

Financieel verslag per 11-10-2022

Naam	Karstadt Finance B.V.
Curator	mr. J.B. de Meester
Rechter-Commissaris	mr. H.H. de Kroon
Insolventienummer	C/02/14/479

Disclaimer:

Het openbaar verslag en het bijbehorende tussentijds financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator/bewindvoerder niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of –achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschatte perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

A. Baten	Incl. B.T.W.	B.T.W.
----------	--------------	--------

A.I Vrij actief

1. Immateriële vaste activa				
Verkoop activa en voorraden	€	-	€	- 37dOB
-	€	-	€	-
-	€	-	€	-
Af: rechten van derden m.b.t. I.E. Rechten	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	-	€	-
2. Materiële vaste activa				
a - Onroerende za(a)k(-en) [niet 58 lid 1 Fw]	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	-	€	-
b - Inventaris, machinerieën	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	-	€	-
c - Vervoermiddelen	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	-	€	-
3. Financiële vaste activa				
a - Deelnemingen	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	-	€	-
b - Intercompanyvorderingen	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: Kosten	€	-	€	-
	€	-	€	-
4. Voorraden/OHW				
- Voorraden	€	-	€	-
- OHW	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	-	€	-
5. Debiteuren				
- Boedeldebiteuren	€	-	€	-
idem	€	-	€	-
- Pré-faillissement	€	-	€	-
Pré faill tegemoetkoming LB	€	-	€	-
Pré faill	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	-	€	-
6. Liquide middelen				
- Kas	€	-	€	-
- Commerzbank	€	109,02	€	-
- Banksaldo op datum faill	€	2.638.083,30	€	-
	€	2.638.083,30	€	2.638.192,32
7. Overige baten				
- Bankrente 2014	€	3.540,80	€	-
- Bankrente 2015	€	11.217,00	€	-
- Bankrente 2016	€	4.032,68	€	-
- Bankrente 2017	€	935,18	€	-
- Bankrente 2018	€	392,09	€	-
- Bankrente 2019	€	343,29	€	-
- Bankrente 2020 tm 6-4	€	42,13	€	-
- Restitutie opslagkosten	€	168,38	€	-
- Restituties PostNL	€	-	€	-

- 29 lid 1 OB pre-faillissementsvorderingen	€	-			
- Ontvangen via ABN AMRO, premierestituties	€	-		€	-
- Resterend saldo bank	€	-			
- Ontvangen van ABN AMRO	€	-			
-	€	-		€	-
			€	20.671,55	
Totaal vrij actief			€	2.658.863,87	€
					-

A.2 Gebonden actief

8. <u>(On)roerende goederen ex 58 lid 1 Fw</u>				
- Opbrengst(en) ex 58 lid 1 Fw	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Subtotaal	€	-	€	-
	€	-	€	-
9. <u>Opbrengst retentierecht</u>				
- Retentierecht 60 Fw	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	-	€	-
10. <u>Opbrengst 3:287 BW</u>				
- Schadepepningen 3:287 BW	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	-	€	-
11. <u>Opbrengst 3:284 BW (>daatkening)</u>				
- Opbrengst 3:284 BW	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	-	€	-
12. <u>Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</u>				
- Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
	€	-	€	-
13. <u>Opbrengsten overige gebonden activa</u>				
- Opbrengsten overige gebonden activa	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
	€	-	€	-
Totaal gebonden actief	€	-	€	-

A.3 57 lid 3 Fw - Actief

14. <u>Bodemzaken</u>				
- Inventaris, machinerieën [bodempzaken]	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Subtotaal	€	-	€	-
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder	€	-	€	-
	€	-	€	-
Extracomptabele opbrengst bodempzaken				
- Inventaris, machinerieën [bodempzaken, opbrengst buiten boedel]	€	-	€	-
	€	-	€	-
15. <u>Opbrengst 138 Waterschapswet</u>				
- Opgeëist voor waterschap ex 138 Waterschapswet	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	-	€	-
16. <u>Overige opbrengsten 57 lid 3 Fw</u>				
- Overige 57 lid 3 opbrengsten	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	-	€	-
Totaal 57 lid 3 Fw-actief	€	-	€	-
Totaal actief	€	2.658.863,87	€	-

Let op: inkomsten stemmen niet overeen met het tabblad inkomen

B. Reeds betaalde algemene faillissementskosten		Incl. B.T.W.	B.T.W.
1. Super-preferent			
a. Salaris curator	€	17.831,43- €	3.094,71-
Salaris curator	€	37.034,80- €	6.427,53-
Salaris curator	€	10.441,20- €	1.812,11-
Salaris curator	€	6.136,03- €	1.064,93-
Salaris curator	€	7.460,50- €	1.294,80-
Salaris curator	€	9.179,92- €	1.593,21-
Salaris curator	€	15.953,50- €	2.768,79-
Salaris curator	€	9.737,80- €	1.690,03-
Salaris curator	€	5.536,60- €	960,90-
Salaris curator	€	16.677,65- €	2.894,47-
b. Griffierecht	€	288,00- €	-
c. Overige super-preferente boedelverplichtingen		€	-
Advieskosten constructeur ivm incasso debiteur	€	- €	-
Deskundigenkosten opname werken	€	- €	-
Bankkosten	€	2,95- €	-
Kosten accountant			
Bankkosten	€	4,95- €	-
Verhuisdozen	€	29,97- €	5,20-
Opslag	€	334,94- €	58,13-
Opslag	€	280,56- €	48,69-
Vertaling	€	151,15- €	26,23-
Vertaling	€	115,43- €	20,03-
Vertaling	€	65,12- €	11,30-
Vertaling	€	43,56- €	7,56-
Vertaling	€	65,12- €	11,30-
Vertaling	€	98,01- €	17,01-
Vertaling	€	108,90- €	18,90-
Vertaling	€	86,25- €	14,97-
Schlier	€	2.142,00- €	371,75-
Opslagkosten administratie	€	280,56-	
Opslagkosten administratie	€	280,56-	
Opslagkosten administratie	€	280,56-	
Opslagkosten administratie	€	306,00-	
Opslagkosten administratie 2020	€	336,60-	
Opslagkosten administratie 2021	€	367,20-	
Kosten	€	136,64-	
Advies Hogan Lovells	€	39.942,10- €	6.932,10-
Advies Hogan Lovells	€	1.173,00- €	203,58-
Advies Hogan Lovells	€	13.675,42- €	2.373,42-
Advies Hogan Lovells	€	5.771,70- €	1.001,70-
Advies Hogan Lovells	€	9.487,95- €	1.646,67-
Advies Hogan Lovells	€	6.776,00- €	1.176,00-
Advies Hogan Lovells	€	13.249,50- €	2.299,50-
Advies Hogan Lovells	€	17.908,00- €	3.108,00-
Vernietiging administratie	€	193,30- €	33,55-
Negatieve rente t/m 2-10-2021	€	2.835,92-	
Negatieve rente vanaf 3-10-2021 t/m 11-04-2022	€	5.721,38-	
rente na 11 april t/m 4 okt	€	808,22-	
2. Preferent			
a. UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)	€	-	
b. Overige hoog-preferente verplichtingen	€	-	
c. UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf faillissement (3:288 sub e BW)	€	-	
d. Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)	€	-	
e. Overige laag-preferente boedelverplichtingen	€	- €	-
3. Concurrent			
a. UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen na faillissement	€	-	
b. Huur	€	- €	-
c. Taxatiekosten	€	- €	-
d. Overige concurrente boedelverplichtingen	€	- €	-
		€ 259.336,95- €	42.987,07-
C. Thans nog beschikbaar			
Totaal A (incl. BTW)	€	2.658.863,87	
Totaal B (incl. BTW)	€	259.336,95-	
Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte (zie E.)	€	-	
Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren	€	2.000.000,00-	
Saldo boedelrekening	€	399.526,92	
D. Nog te betalen algemene faillissementskosten			
1. Super-preferent			
a. Salaris en verschotten curator	€	- €	-
b. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€	-	
c. Overige super-preferente boedelverplichtingen	€	- €	-

2. Preferent

a. UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)	€	-		
b. Overige hoog-preferente verplichtingen	€	-		
c. UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf faillissement (3:288 sub e BW)	€	-		
d. Personeel niet-genoten vakantiedagen (3:288 sub e BW)	€	-		
e. Overige laag-preferente boedelverplichtingen	€	-	€	-

3. Concurrent

a. UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen na faillissement	€	-		
b. Huur	€	-	€	-
c. Taxatiekosten	€	-	€	-
d. Overige concurrente boedelverplichtingen	€	-	€	-
	€	-	€	-

E. Omzetbelasting

Af te dragen omzetbelasting over activa	A	€	-
Terug te ontvangen omzetbelasting over betaalde kosten	-/- B	€	42.987,07-
Terug te ontvangen omzetbelasting over nog te betalen kosten	-/- D	€	-
		€	42.987,07-
Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte		€	-
Terug te ontvangen omzetbelasting		€	42.987,07-
		€	-
Af te dragen Rentekas-BTW		€	-

F. Berekening (voorlopig) overschot

1. Saldo Boedelrekening (C. incl. BTW)	€	399.526,92	
2. Nagekomen baten (rente)	€	-	
3. Terug te ontvangen omzetbelasting (E)	€	42.987,07	
		€	442.513,99
Nog te betalen algemene faillissementskosten (D)	€	-	
Voorlopig voor uitdeling beschikbaar saldo	€	442.513,99	
Af: ingediende preferente vorderingen	€	-	
Af: ingediende concurrente vorderingen	€	-	
Af: ingediende achtergestelde vorderingen	€	-	
Voorlopig overschot	€	442.513,99	

Waarschuwing: Rubriek F geeft een indicatie van het tekort. Deze voorlopige berekening houdt geen rekening met eventuele restantvorderingen van separatisten en berekeningen ingevolge art. 57 lid 3 Fw