

OPENBAAR FAILLISEMENTSVERSLAG (NO. 11)

Over de stand van de boedel ex. artikel 73 a Fw.

Gegevens onderneming + faillissementsnummer:	1. BVR Bouw en Ontwikkeling B.V. F.02.13.185 2. BVR Materieeldienst B.V. F.02.13.186 3. BVR-Groep N.V. F.02.13.211 4. BVR Projectontwikkeling B.V. F.02.13.212 5. Holding BVR Projectontwikkeling B.V. F.02.13.214 6. Holding BVR Vastgoed B.V. F.02.13.215 7. Holding BVR Facilitair B.V. F.02.13.216 8. BVR Management B.V. F.02.13.266 9. Spin in 't Veld B.V. F.02.13.607
Datum uitspraak:	1 en 2 : 20 februari 2013 3 : 1 maart 2013 4 : 4 maart 2013 5 t/m 7 : 5 maart 2013 8 : 14 maart 2013 9 : 2 juli 2013
Curator:	mr. H.J. Alberts
R-C:	mr. C.T.M. Luijks
Rechtbank	Zeeland-West-Brabant
Verslagdatum	3 mei 2016
Verslagperiode	5 november 2015 t/m 2 mei 2016

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING.....	4
2. INVENTARISATIE.....	6
3. PERSONEEL	7
4. ACTIVA	8
5. DEBITEUREN	15
6. BANK/ZEKERHEDEN	16
7. VOORTZETTEN ONDERNEMING/DOORSTARTEN	18
8. RECHTMATIGHEID	19
9. CREDITEUREN.....	20
10. PROCEDURES.....	22
11. OVERIG	24

1. INLEIDING

Wijzigingen ten opzichte van voorgaande verslagen worden hierna verdikt weergegeven.

1.1. Algemene inleiding

(Waar in dit faillissementsverslag de gehele groep van ondernemingen wordt bedoeld zal gesproken worden over 'BVR'. Indien een bepaalde onderneming wordt bedoeld, dan zal dat specifiek aangegeven worden.)

BVR bestaat sedert 1984 en heeft zich in de loop der jaren doorontwikkeld van onderaannemer tot allround bouwgroep. De gestage uitbreiding van de activiteiten leidden ertoe dat BVR tot voor kort als een sterke marktspeler in Zuid-West-Nederland en daar buiten kon worden gezien. BVR ontwikkelde en bouwde projecten van uiteenlopende aard, te weten woningbouw, utiliteitsbouw en particuliere woningbouw. Daarnaast hield zij zich bezig met projectontwikkeling, herstructurering, renovatie, stadsvernieuwing en combinaties daarvan. De (financiële) crisis is aan BVR niet voorbij gegaan, nu ook zij is geconfronteerd met teruglopende omzet ten gevolge van de verslechterde marktomstandigheden. Het trachten aan te passen van de kosten van de organisatie aan het productievolume is uiteindelijk onvoldoende gebleken om het aanvragen van voorlopige surseance van betaling en uiteindelijk de uitgesproken faillissementen te kunnen voorkomen.

1.2. Verslechterende financiële situatie – surseance van betaling – faillissement

Sedert 2009 merkt BVR de nadelige gevolgen van de crisis. Particuliere opdrachtgevers houden de hand op de knip en zakelijke klanten hebben moeite de financiering van nieuwbouw of renovatie rond te krijgen. Desondanks steeg de omzet van BVR in 2011 naar € 99.000.000,- (2010 € 78.000.000,-) en de winst beliep in 2011 € 2.400.000,- (2010 € 1.700.000,-). Ook de orderportefeuille kende nog een groei.

De grondpositie van BVR is in 2011 teruggebracht tot € 35.000.000,- en de daardoor opgetreden balansverkorting leidde samen met een reservering van de winst toen nog tot een verbetering in de solvabiliteit. In 2011 bedroeg het eigen vermogen van de groep ongeveer 33% van het balanstotaal.

2.5. Verzekeringen

De lopende verzekeringen zijn geïnventariseerd. Indien het voortzetten van de verzekering noodzakelijk was ter bewaring van activa, dan is de verzekering voortgezet. In alle andere gevallen is de verzekering, waar dat nog nodig was, opgezegd. Afgerond.

2.6. Huur

BVR huurde een kantoorpand gelegen aan het adres Zwaanhoefstraat 12 te 4702 LC Roosendaal en een kantoorpand aan het adres Revium Quadrant 149 te 2909 LC Capelle aan den IJssel. De huurovereenkomst met betrekking tot het pand te Capelle aan den IJssel is opgezegd nadat op 5 maart 2013 hiervoor toestemming van de Rechter-commissaris is verkregen. De huurovereenkomst ten aanzien van het pand Zwaanhoefstraat 12 te (4702 LC) Roosendaal is opgezegd door de verhuurder en de huur zal medio juni 2013 eindigen. De doorstartende partij heeft inmiddels een gebruiksovereenkomst gesloten met de verhuurder, welke zoals het er nu naar uit ziet binnen afzienbare tijd zal eindigen. Mede ten gevolge daarvan is thans de ontruiming van het archief in volle gang. De ontruiming is inmiddels afgerond.

2.7. Oorzaak faillissement

Volgens de directie zijn de oorzaken economisch van aard. Verslechterende marktomstandigheden welke hebben geleid tot verminderende omzetten in combinatie met een te hoog kostenniveau binnen de organisatie. De curator onderzoekt de oorzaken.

3. PERSONEEL

3.1. Aantal personeelsleden op het moment van uitspreken van het faillissement

Op het moment van het uitspreken van de faillissementen waren er 182 mensen in dienst van BVR. De meeste werknemers waren in dienst van BVR Bouw & Ontwikkeling B.V.

3.2. Aantal personeelsleden in het jaar voor het uitspreken van het faillissement

In februari 2012 werkten er bij BVR ongeveer 230 mensen.

3.3. Datum ontslagaanzegging

Nadat toestemming was verkregen van de Rechter-commissaris zijn op 22 februari 2013 de ontslagaanzeggingen aan alle werknemers verstuurd. Het UWV heeft korte tijd later, verdeeld over een drietal dagen in het pand van BVR in Roosendaal een centrale intake gehouden.

3.4. Werkzaamheden

Inventarisatie, ontslag personeel, intake. Afgerond.

4. ACTIVA

4.1. Onroerende zaken

4.1.1. Beschrijving

nr.	entiteit	adres	project/pand	status
1	BVR Projectontwikkeling B.V.	Kade 65, Roosendaal	horecabedrijfspan	verkocht en afgewikkeld
1b	BVR Projectontwikkeling B.V.	Kade 61, Roosendaal	perceel grond met garageboxen	verkocht en afgewikkeld
2	BVR Projectontwikkeling B.V.	Bulkenarsestraat 1, Roosendaal	woonboerderij	verkocht, transport dient nog plaats te vinden
3	BVR Projectontwikkeling B.V.	Zundertseweg 134, Roosendaal	woonhuis	verkocht en afgewikkeld
4a	BVR Projectontwikkeling B.V.	Laan van België 23, Roosendaal	woonhuis	verkocht en afgewikkeld
4b	BVR Projectontwikkeling B.V.	Laan van België 15, Roosendaal	kantoorpand	verkocht, en afgewikkeld
4c	BVR Projectontwikkeling B.V.	Laan van België 29, Roosendaal	woonhuis	verkocht, en afgewikkeld
5a	De Gebrande Hoef BV	Rucphen	perceel landbouwgrond "De Posthoorn"	verkocht en afgewikkeld
5b	De Gebrande Hoef BV	Gebrande Hoefstraat, Rucphen	zandafgraving	verkocht en afgewikkeld
5c	De Gebrande Hoef BV	Gebrande Hoefstraat, Rucphen	perceel cultuurgrond "De Posthoorn" (P80)	verkocht en afgewikkeld

5d	De Gebrande Hoef BV	Rucphen	perceel cultuurgrond "De Posthoorn" (P86)	verkocht en afgewikkeld
6	BVR Projectontwikkeling B.V.	Kortensedijk, Roosendaal ("kazerne")	onverdeelde helft in percelen cultuurgrond	<i>onverkocht</i>
7	BVR Projectontwikkeling B.V.	Hoogstraat 26, 28, Roosendaal	woonhuis	verkocht
8	BVR Project 4 B.V.	Postbaan 33, Prinsenbeek	een/vierde onverdeeld in de melkveehouderij	verkocht en afgewikkeld
9	BVR Projectontwikkeling B.V.	Pastoor van Bruegelstraat, Bosschenhoofd	bedrijfspand	het pand is inmiddels executoriaal verkocht
10	Holding BVR Projectontwikkeling B.V.	"Afgebrande Hoef", Zevenbergen	twee/negende aandeel in de percelen grond	<i>onverkocht</i>
11a	BVR Projectontwikkeling B.V.	Oude Bredaseweg 38, Etten-Leur	woonhuis (zonder carport)	verkocht en afgewikkeld
11b	BVR Projectontwikkeling B.V.	Oude Bredaseweg, Etten-Leur	vijf garages	verkocht
12	BVR Projectontwikkeling B.V.	Bouwplan "Parcstaede", nabij Bredaseweg, Etten-Leur	perceel bouwterrein	<i>onverkocht</i>
13	BVR Projectontwikkeling B.V.	Borchwerf, Roosendaal	perceel grond	verkocht
14	BVR Projectontwikkeling B.V.	Veerseweg/Dampoortweg, Middelburg	percelen grasland	<i>onverkocht</i>
15	BVR Projectontwikkeling B.V.	Somerenseweg, Lierop	perceel cultuurgrond	verkocht
16	BVR Projectontwikkeling B.V.	Achtmaalseweg 196-198, Achtmaal	woonhuis	verkocht en afgewikkeld
16b	BVR Projectontwikkeling B.V.	Achtmaalseweg, Achtmaal	perceel Schuttershof	verkocht en afgewikkeld
17	BVR Projectontwikkeling B.V.	Brabantlaan 40-42, Etten-Leur	perceel grond met opstallen	<i>onverkocht</i>
18	BVR Projectontwikkeling B.V.	Alsemlaan, Oud-Gastel ("openbare weg")	perceel grond	<i>onverkocht</i>
19	BVR Projectontwikkeling B.V.	nabij Borchwerf, Roosendaal	perceel grond met kantoorgebouw	<i>onverkocht</i>
20	BVR Projectontwikkeling B.V.	Welhoek 2, Roosendaal		verkocht
21a	BVR Projectontwikkeling B.V.	"Nieuw Wolfslaar, Bavel (Fase 3)	percelen bouwgrond	verkocht
21b	BVR Projectontwikkeling B.V.	"Nieuw Wolfslaar, Bavel (Fase 6)	percelen bouwgrond	verkocht
21c	BVR Projectontwikkeling B.V.	"Nieuw Wolfslaar Cluster Zuid", Bavel (Fase 6)	percelen bouwgrond	verkocht
21d	BVR Projectontwikkeling B.V.	Prinses van	percelen bouwgrond	verkocht

		Lotharingenstraat, Bavel		
21e	BVR Projectontwikkeling B.V.	"Nieuw Wolfslaar Cluster Zuid", Bavel (Fase 3)	percelen bouwgrond	verkocht
21f	BVR Projectontwikkeling B.V.	"Nieuw Wolfslaar Cluster Zuid", Bavel (Fase 3)	percelen bouwgrond	verkocht
22a	BVR Projectontwikkeling B.V.	Laan van Brabant 48, Roosendaal	appartementsrecht	<i>onverkocht</i>
22b	BVR Projectontwikkeling B.V.	Laan van Brabant 48-50, Roosendaal	appartementsrecht, appartementsindex 4 t/m 64	<i>onverkocht</i>
22c	BVR Projectontwikkeling B.V.	Laan van Brabant 48-50, Roosendaal	appartementsrecht, appartementsindex 79 t/m 94	<i>onverkocht</i>
22d	BVR Projectontwikkeling B.V.	Laan van Brabant 48-50, Roosendaal	appartementsrecht, appartementsindex 104 t/m 125	<i>onverkocht</i>
23	BVR Projectontwikkeling B.V.	Spinveld	parkeerplaatsen	verkocht en afgewikkeld
24	BVR Projectontwikkeling B.V.	"De Buitenplaats", Bavel	Appartementsrechten nummer 1 t/m 82	verkocht en afgewikkeld
25	BVR Projectontwikkeling B.V.	"De Buitenplaats", Bavel	Appartementsrechten nummer 83 t/m 164	verkocht en afgewikkeld
26	BVR Projectontwikkeling B.V.	"De Buitenplaats", Bavel	Appartementsrechten nummer 165 t/m 274	verkocht en afgewikkeld
27	BVR Projectontwikkeling B.V.	Heilighartplein (Pastorie en Haxdonk), Roosendaal ("50%")	woonhuis met perceel grond	<i>onverkocht</i>
28	BVR Projectontwikkeling B.V.	Huizersdijk 18, Zevenbergen	50% eigendom, overige 50% is Roo-Vaze B.V.	<i>onverkocht</i>
29	Spin in 't Veld B.V.	Spinveld 55		<i>onverkocht</i>
30	BVR Projectontwikkeling B.V.	Voltastraat te Roosendaal (sectie B7450), 50% met de Fundatie		<i>onverkocht</i>

4.1.2. Verkoopopbrengst

De verkoopopbrengst van de hierboven als verkocht aangeduide panden/percelen bedraagt (inclusief de hypotheek op de Pastoor van Breugelstraat) tot op heden € 4.913.270,-- + p.m.

4.3.1. *Beschrijving*

A. Voorraad.

De voorraad bestaat uit allerlei zaken die een bouwbedrijf op de diverse bouwlocaties nodig heeft. De voorraden zijn getaxeerd. De banken hebben zich op het standpunt gesteld dat zij een pandrecht op de voorraad hebben gevestigd. Afgerond.

B. Onderhanden werk.

Ten aanzien van de lopende projecten is met de overnemende partij overeengekomen dat deze het recht heeft met de diverse opdrachtgevers in onderhandeling te treden teneinde te proberen met hen nieuwe overeenkomsten te sluiten om de projecten (af) te mogen maken. Inmiddels is door de overnemende partij ten aanzien van tien projecten overeenstemming bereikt met de diverse opdrachtgevers. Afgerond.

De projecten Buitenplaats en Bonaparte zijn separaat verkocht. De opbrengst daarvan is verantwoord onder 4.1.2.

C. Samenwerkingsverbanden BVR

Er is sprake van diverse samenwerkingsverbanden waarin BVR, hetzij participeerde als aandeelhouder, dan wel medevenoot was. In de afgelopen verslagperioden zijn met een aantal participanten verkennende gesprekken gevoerd ter zake de afwikkeling van de samenwerkingsverbanden. Waar het hier om een groot aantal samenwerkingsverbanden gaat, zal met die afwikkelingen de nodige tijd gemoeid zijn. De te realiseren opbrengsten zijn nog onbekend. In de afgelopen verslagperioden leek overeenstemming te zijn bereikt rondom de afwikkeling van Huizersdijk Ontwikkeling B.V., welke feitelijk in het tweede deel van 2014 haar beslag zou krijgen, maar de kopers hebben een geslaagd beroep op een overeengekomen financieringsvoorbehoud gedaan. De participatie in ICB Nederland B.V. is verkocht maar nog niet geleverd. De aandelen in Habidrome Holding B.V. zijn verkocht.

Met betrekking tot de samenwerkingen tussen BVR en Rasenberg is er een complicatie opgetreden in die zin dat Rasenberg Bouw B.V. in staat van faillissement is verklaard. Met de curatoren van Rasenberg en de banken wordt intensief overleg gevoerd omtrent de afwikkeling van de samenwerkingen, welke met name via de verkoop van

Buitenplaats Breda hebben niet tot resultaat geleid.

De banken hebben de curator verzocht de overige debiteuren te incasseren tegen de gebruikelijke boedelbijdrage. De incasso verloopt onverminderd moeizaam, ten gevolge van gemotiveerde betwistingen en verrekeningen. Tot op heden is slechts een totaalbedrag van € 8.132,-- gerealiseerd. **Afgerond.**

6. BANK/ZEKERHEDEN

6.1. Vorderingen van banken

De ondernemingen werden gefinancierd door Deutsche Bank Nederland N.V en ABN AMRO Bank N.V. waarbij Deutsche Bank als zekerhedenagent voor ABN AMRO Bank N.V. optrad/optreedt.

De kredietovereenkomst is onder solidair verband verstrekt aan BVR Groep N.V., BVR Bouw en Ontwikkeling B.V., BVR Materieeldienst B.V., BVR Management B.V., Holding BVR Facilitair B.V., Holding BVR Projectontwikkeling B.V., Holding BVR Vastgoed B.V., MirHen B.V., BVR Projectontwikkeling Breda B.V., BVR Project 2 B.V., BVR Project 3 B.V., BVR Project 4 B.V., BVR Projectontwikkeling B.V. en BVR Bouw en Onderhoud B.V. De vorderingen uit hoofde van de banken, in verband met de verleende kredietfaciliteiten beloopt per 8 maart 2013 EUR 17.224.427,86, te verhogen met rente en kosten. Dit bedrag is voor Deutsche Bank en ABN AMRO Bank N.V. gesplitst in twee rekening-courantposities, elk groot EUR 8.612.713,93.

6.2. Leasecontracten

De (operationele)leasecontracten met betrekking tot het wagenpark dat door BVR Materieeldienst werd geleased zijn met 5 maatschappijen aangegaan, te weten:

- GE Fleet Services : 1 auto
- Pro Lease : 41 auto's
- AA Lease : 17 auto's
- Alphabet Lease : 26 auto's
- Zuidwest Lease : 4 auto's

Inmiddels heeft de overnemende onderneming met de leasemaatschappijen afspraken gemaakt over het doorleasen van het wagenpark. Voor wat betreft de auto's die niet

worden doorgeleased zijn door de curator afspraken gemaakt met de leasemaatschappijen om de auto's op te halen, hetgeen inmiddels is geëffectueerd.

Verder werden er nog op basis van financial lease vier RVTC Advanced geleased.

De kwestie rondom de leasecontracten is inmiddels afgewikkeld.

6.3. Beschrijving zekerheden

In verband met de verstrekte kredietfaciliteiten hebben de banken de navolgende zekerheden verkregen:

- een krediethypotheek van EUR 60.000.000 in hoofdsom, te vermeerderen met 40% voor rente en kosten op de onroerende zaken als hiervoor omschreven in onderdeel 4;
- hoofdelijke (mede-)aansprakelijkheid van alle in onderdeel 6.1 genoemde ondernemingen;
- een pandrecht op de gehele bedrijfsinventaris;
- een pandrecht op de bedrijfs- en handelsvoorraden;
- een pandrecht op alle vorderingen op derden;
- een pandrecht op de rechten uit gesloten en te sluiten overeenkomsten van aanneming van werk;
- een pandrecht op alle IE-rechten en rechten op vorderingen voortkomend uit domeinnamen;
- een pandrecht op de aandelen van BVR Projectontwikkeling B.V.;
- een pandrecht op de aandelen van BVR Bouw Roosendaal B.V.;
- een pandrecht op de aandelen van BVR Bouw Breda B.V.

6.4. Separatistenpositie

De banken hebben een separatistenpositie.

6.5. Boedelbijdragen

Zie 4.1.4 en 5.3

6.6. Eigendomsvoorbehoud

Een inventarisatie heeft plaatsgevonden van de gepretendeerde

eigendomsvoorbeholden welke inmiddels zijn afgewikkeld.

6.7. Reclamerechten

De reclamerechten zijn geïnventariseerd. N.v.t.

6.8. Retentierechten

Geen retentierechten.

6.9. Werkzaamheden

De inventarisatie en afwikkeling van de eigendomsvoorbeholden is afgewikkeld.

7. VOORTZETTEN ONDERNEMING/DOORSTARTEN

7.1. Voortzetten

7.1.1. Exploitatie/zekerheden

De onderneming is niet voortgezet.

7.1.2. Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

7.1.3. Werkzaamheden

Geen.

7.2. Doorstart

7.2.1. Beschrijving

Na het uitspreken van de voorlopige surseance van betaling van BVR Bouw en Ontwikkeling BV zijn direct intensieve onderhandelingen opgestart met diverse partijen welke interesse toonden in een doorstart van BVR. Dat heeft geleid tot een drietal uitgewerkte en concrete biedingen waarbij uiteindelijk de bieding van de voormalig eigenaar van de onderneming, de heer Vromans, de beste bleek te zijn, zowel financieel gezien alsook uit het oogpunt van het zoveel mogelijk behouden van werkgelegenheid. Na verkregen toestemming van de Rechter-commissaris alsmede de instemming van de betrokken banken is de doorstart op 6 maart 2013 gerealiseerd. Om de doorstart mogelijk te maken zijn de eigen faillissementen van diverse vennootschappen binnen BVR door de curator aangevraagd en diende het personeel te

worden ontslagen. De opbrengst voor de boedel ten gevolge van de gerealiseerde doorstart belooft tot op heden € 602.500,-- + p.m. in verband met verkoopopbrengsten, boedelvergoedingen en gebruiksvergoedingen.

7.2.2. Verantwoording

-

7.2.3. Opbrengst

Tot datum verslaglegging bedraagt de opbrengst EUR 602.500 + p.m.

7.2.4. Boedelbijdrage

De gerealiseerde boedelbijdrage is verwerkt in de opbrengst van EUR 602.500.

7.2.5. Werkzaamheden

De doorstart is inmiddels operationeel en financieel volledig afgewikkeld.

8. RECHTMATIGHEID

8.1. Boekhoudplicht

In onderzoek.

8.2. Depot jaarrekeningen

In onderzoek.

8.3. Goedkeurende verklaring accountant

In onderzoek.

8.4. Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

8.5. Onbehoorlijk bestuur

In onderzoek.

- BVR Materieeldienst B.V.	: € 572.676,35
- BVR-Groep N.V.	: € 26.936.940,25
- BVR Projectontwikkeling B.V.	: € 3.397.901,86
- Holding BVR Projectontwikkeling B.V.	: € 133.603,79
- Holding BVR Vastgoed B.V.	: € 22.055,96
- Holding BVR Facilitair B.V.	: € 35.222,19
- BVR Management B.V.	: -
- Spin in 't Veld B.V.	: € 5.341.653,58
- Totaal	: EUR 50.925.158,15

9.7. De verwachte wijze van afwikkeling

De verwachte wijze van afwikkeling is nog niet bekend.

9.8. Werkzaamheden

De crediteuren die uit de administratie van de verschillende failliete ondernemingen bleken zijn aangeschreven en worden nog steeds verwerkt.

10. PROCEDURES

10.1. Naam partij(en) en *behandelende instantie*

- BVR Projectontwikkeling B.V. (geïntimeerde) contra C.A. Joosen (appellant); *Gerechtshof 's-Hertogenbosch: doorgehaald*
- BVR Projectontwikkeling B.V. (geïntimeerde) contra The ADD Factory B.V. (appellante); *Gerechtshof 's-Hertogenbosch: doorgehaald.*
- Hendriks (verzoeker) contra BVR (verweerder); *Raad van Arbitrage voor de Bouwbedrijven*
- Joosse (verzoeker) contra BVR (verweerder); *Raad van Arbitrage voor de Bouwbedrijven*
- VVE Langstraat c.s. (verzoeker) contra BVR (verweerder); *Raad van Arbitrage voor de Bouwbedrijven*
- Van Oosterhout c.s. (verzoeker) contra BVR Bouw B.V. (verweerder); *Raad van Arbitrage voor de Bouwbedrijven*

- Den Ouden c.s. (verzoeker) contra BVR (verweerder); *Raad van Arbitrage voor de Bouwbedrijven*
- Aramis Allee Wonen contra curator als gedaagde; rechtbank Zeeland-West-Brabant
- Wirken Beheer B.V. contra curator; rechtbank Zeeland-West-Brabant
- Deutsche Bank Nederland N.V. contra curator als gedaagde; rechtbank Zeeland-West-Brabant; niet aangebracht

10.2. Aard Procedures

Er was naast de stilgelegde procedures bij de Raad van Arbitrage sprake van een tweetal lopende procedures die tegen de curator zijn gestart. Deze liepen beide bij de rechtbank Zeeland-West-Brabant.

In de procedure Aramis Allee Wonen ging de discussie over de vraag wie een bij de notaris gedeponeerde bedrag toekomt. Bij vonnis van 7 januari 2015 heeft de rechtbank de vorderingen van de curator grotendeels toegewezen. De boedel ontving EUR 40.672,26. Afgerond, geen hoger beroep ingesteld.

In de procedure Wirken Beheer B.V. handelt de discussie over een geldvordering, waarbij de vorderingen van de curator bij vonnis van 21 januari 2015 zijn afgewezen. Afgerond, geen hoger beroep ingesteld.

Inmiddels is er sprake van een volgende procedure die door de gemeente Middelburg is gestart bij de rechtbank Zeeland-West-Brabant. De gemeente maakt aanspraak op de levering van een stuk grond ten aanzien waarvan zij de mening is toegedaan dat daarover overeenstemming met de curator is bereikt. Op 27 mei 2015 heeft de curator geconcludeerd voor antwoord. Op de rolzitting van 11 november 2015 zal een uitstel gevraagd worden voor de duur van 4 weken voor het nemen van een antwoordconclusie in de eis tussenkomst aan de zijde van eiser en gedaagde, naar aanleiding van de eis tot verificatie. **Op 1 juni 2016 zal er een comparitie na antwoord plaatsvinden.**

De procedure welke is aangekondigd door Deutsche Bank Nederland N.V. handelt over de huurovereenkomst zoals die is gesloten tussen Spin In 't Veld B.V. en Wegener en dan met name de beëindiging van die huurovereenkomst met Wegener. Deze

procedure is niet aangebracht door de bank. De kwestie is afgewikkeld.

10.3. Stand procedures

Zie 10.2

10.4. Werkzaamheden

Afwikkeling lopende procedures

11. OVERIG

11.1. Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend. De afwikkeling van dit faillissement zal nog geruime tijd in beslag nemen.

11.2. Plan van aanpak

In de komende verslagperiode (6 maanden) zal de curator in hoofdzaak:

- zijn algemene inventarisatie voortzetten, waaronder het inventariseren van alle schulden;
- nader onderzoek oorzaken faillissement uitvoeren;
- de verkoop van de activa voortzetten;
- afwikkelen samenwerkingsverbanden;
- uitvoeren rechtmatigheidsonderzoeken;
- voeren procedure.

11.3. Indiening volgend verslag

3 november 2016

11.4. Werkzaamheden

Zie onderdeel 10.2

OVERZICHT BIJLAGEN:

1. Voorlopig financieel verslag + meest recente boedelafschrift
2. Urenoverzicht
3. Crediteurenlijst boedel (per vennootschap)
4. Crediteurenlijsten preferent (per vennootschap)
5. Crediteurenlijsten concurrent (per vennootschap)