

Financieel verslag op hoofdlijnen inzake faillissement Eurocommerce-vennootschappen:

Opgesteld door: Curatoren
Opgesteld d.d.: 13-11-2019

Tussentijds financieel verslag op hoofdlijnen in de faillissementen van Ferdinand Stinger Holding B.V., Eurocommerce Holding B.V., Eurocommerce Projectontwikkeling B.V., Eurocommerce Beleggingen B.V., Jachtstaete B.V., EVB Beleggingen II B.V., EVB Beleggingen IX B.V., Eurocommerce Recreatie B.V., Vibelgro B.V. en Lessis More B.V.

Van de overige vennootschappen die deel uitmaakten van de groep Eurocommerce zijn de faillissementen reeds afgewikkeld.

Beperkingen ten aanzien van de volledigheid van dit financieel verslag en ontbreken accountantscontrole:

Wij merken op dat geen accountantscontrole is toegepast op de in dit verslag opgenomen financiële informatie.

Uitleg:

Er stonden/staan curatoren een drietal liquiditeitsstromen ter beschikking.

De eerste betreft het door de Rabobank geadministreerde boedelkrediet.

De tweede betreft een "vrije" rekening bij Van Lanschot.

De derde betreft de per vennootschap bij de ABN Amro bank geopende faillissementsrekeningen.

Het boedelkrediet is inmiddels volledig afgerekend en betaald en de rekening bij Van Lanschot is opgeheven sinds 24 juli 2014. Hiervan zal geen verslag meer worden gedaan.

Van de geldstromen die over de faillissementsrekeningen zijn gelopen, zal verslag worden gedaan.

1. ABN Amro faillissementsrekeningen

Verloop over de verslagperiode:

	€
Stand per 30 april 2019	15.624.470
Stand per 31 oktober 2019	16.015.949
Mutatie, te verklaren	391.480
Ontvangen huur	-
Overige inkomsten	450.000
Totaal inkomsten	450.000
Gebouwgebonden kosten	159
Salarissen, loonbelasting en sociale lasten	-
Omzetbelasting	(39.657)
Overige belastingen	-
Overige uitgaven (met name bedrijfskosten)	(434)
Totaal uitgaven	(39.932)
Exploitatieresultaat	489.932
Opbrengst verkoop activa	-
Ontvangen boedelvergoedingen	-
Declaraties curatoren	(98.579)
Overige kosten	-
Nog te verdelen kosten curatoren	-
Overboeking naar depot	-
Rente bank	127
Uitbetaling wegens opheffing faillissementen	-
Totaal inkomsten minus uitgaven	391.480

Cumulatief tot en met de verslagperiode

Stand per 21 mei 2012

Stand per 31 oktober 2019

Mutatie, te verklaren

€	
-	
16.015.949	
16.015.949	
5.465.277	Ontvangen huur
9.165.179	Overige inkomsten
14.630.456	Totaal inkomsten
1.384.690	Gebouwgebonden kosten
224.459	Salarissen, loonbelasting en sociale lasten
434.219	Omzetbelasting
(1.759)	Overige belastingen
2.030.838	Overige uitgaven (met name bedrijfskosten)
4.072.446	Totaal uitgaven
10.558.010	Exploitatieresultaat
8.526.731	Opbrengst verkoop activa
3.632.893	Ontvangen boedelvergoedingen
(5.284.998)	Declaraties curatoren
(1.173.425)	Overige kosten
(168.347)	Nog te verdelen kosten curatoren
-	Overboeking naar depot
270.233	Rente bank
(345.147)	Uitbetaling wegens opheffing faillissementen
16.015.949	Totaal inkomsten minus uitgaven
16.015.949	Per saldo gerealiseerd actief:
345.147	Banksaldi curatorenrekeningen ABN
16.361.097	Uitbetaald wegens opheffing faillissementen
	Totaal

Geen accountantscontrole toegepast

2. VOORLOPIGE VERDELING KOSTEN EN OPBRENGSTEN NAAR ONDERSCHIEDEN VENNOOTSCHAPPEN

In de saldi tot en met 31 juli 2019 zijn de bedragen (ontvangsten en betalingen) toegedeeld naar rato van het gerealiseerde boedelactief op basis van de tot 31 juli 2019 bekend zijnde kosten en opbrengsten.

In een volgende periode zullen de nog te verdelen kosten worden herverdeeld.

Deze verdeling kan later worden aangepast bij gewijzigde omstandigheden.

Aan het overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.

	Recreatie	EVB IX	EC Bel	EC Holding	IKN	Jacht- staete	V/belgro	Belegg II	EVB	EC III	BV Eurhoppe	Ferdinand Stinger Hold	Parkeer- Management	Pettelaer	Eurocommerce	BV	Projectontw	TOTAAL
Saldo begin 31-7-2019	291.630	95.067	1.751.753	572.556	-	2.743.248	468.309	15.878	-	-	-	885.352	-	-	-	-	8.800.577	15.624.470
Saldo eind 31-10-2019	288.977	94.464	1.719.825	1.022.750	-	2.721.493	463.353	15.733	-	-	-	879.637	-	-	-	-	8.809.718	16.015.949
Mutatie	(2.653)	(603)	(31.928)	450.094	-	(21.755)	(4.957)	(145)	-	-	-	(5.715)	-	-	-	-	9.141	391.480
Ontvangen huur	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Overige inkomsten	-	-	-	450.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450.000
Totaal inkomsten	-	-	-	450.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450.000
Gebouwgebonden kosten	-	-	159	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159
Salarissen, loonbelasting en sociale lasten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Omzetbelasting	(154)	-	-	(179)	-	(5.967)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(33.357)	(39.657)
Overige belastingen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Overige bedrijfskosten	-	-	-	(3.332)	-	498	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.401	(434)
Totaal uitgaven	(154)	-	159	(3.511)	-	(5.469)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(30.956)	(39.932)
Exploitatieresultaat	154	-	(159)	453.511	-	5.469	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30.956	489.932
Opbrengst verkoop activa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ontvangen boedelvergoedingen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Declaraties curatoren	(2.828)	(603)	(31.769)	(3.417)	-	(27.296)	(4.990)	(145)	-	-	-	(5.715)	-	-	-	-	(21.816)	(98.579)
Overige kosten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nog te verdelen kosten curatoren	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Overboeking naar depot	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rente bank	21	-	-	-	-	72	34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127	-
Uitbetaling wegens opheffing faillissement	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mutatie	(2.653)	(603)	(31.928)	450.094	-	(21.755)	(4.957)	(145)	-	-	-	(5.715)	-	-	-	-	9.141	391.480

TOTAALOVERZICHT
FAILLISSEMENTSREKENINGEN

	Recreatie	EVB IX	EC Bel	EC Holding	IKN	Jacht- staete	Vibeligro	Belegg II	EVB	EC III	Vastgoed	Ferdinand Stinger Hold	Parkeer- Management	Pettelaer	Eurocommerce	Projectontw	TOTAAL
Saldo begin	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo eind	288.977	94.464	1.719.825	1.022.750	-	2.721.493	463.353	15.733	-	-	-	879.637	-	-	-	-	16.015.949
Mutatie	288.977	94.464	1.719.825	1.022.750	-	2.721.493	463.353	15.733	-	-	-	879.637	-	-	-	-	16.015.949
Ontvangen huur	178.721	-	1.847.813	90.272	117.323	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.465.277
Overige inkomsten	-	20.082	(101.622)	1.044.644	121.776	3.241.858	51.460	1.643	3.630	1.766	1.766	754.695	13.139	68.759	-	-	9.165.179
Totaal inkomsten	178.721	20.082	1.746.192	1.134.916	239.099	3.241.858	51.460	1.643	3.630	1.766	1.766	754.695	13.139	68.759	-	-	14.630.456
Gebouwgebonden kosten	(312)	(11.595)	640.852	6.136	3.415	(4.910)	-	(2.190)	-	(400)	-	7.623	-	35.752	-	-	1.384.690
Salarissen, loonbelasting en sociale lasten	-	-	4.620	201.767	18.071	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224.459
Onzetsbelasting	(1.779)	(31.029)	754.396	(359.263)	-	(38.308)	-	(2.766)	-	-	-	202	-	81.342	-	-	434.219
Overige belastingen	-	-	(121)	49	-	-	-	-	-	(87)	-	-	-	-	-	-	(1.759)
Overige bedrijfskosten	129.920	-	122.218	1.007.870	(350)	165.610	1.411	-	-	-	-	12.173	-	3.042	28	588.916	2.030.838
Totaal uitgaven	127.829	(42.624)	1.521.965	856.560	21.136	122.393	1.411	(4.956)	-	(487)	-	19.998	-	120.136	28	1.329.057	4.072.446
Exploitatieresultaat	50.891	62.705	224.227	278.356	217.963	3.119.465	50.050	6.599	3.630	2.253	2.253	734.697	13.139	(51.376)	(28)	5.845.439	10.558.010
Opbrengst verkoop activa	125.775	10.001	3.215.984	144.447	-	-	635.037	-	-	-	-	400.000	-	-	1.000	-	8.526.731
Ontvangen boedelvergoedingen	233.033	48.373	(324.507)	728.278	-	844.488	-	15.563	80.504	8.830	8.830	1.211	-	155.000	-	1.841.699	3.532.893
Declaraties curatoren	(104.265)	(22.895)	(1.182.443)	(247.330)	(32.050)	(924.797)	(167.983)	(4.628)	(24.394)	(4.631)	(4.631)	(195.585)	(5.814)	(15.183)	(680)	(2.352.320)	(5.284.998)
Overige kosten	(26.159)	(4.923)	(279.445)	89.739	(3.588)	(334.106)	(60.611)	(2.038)	(7.622)	(845)	(845)	(68.007)	(414)	(2.409)	(296)	(472.700)	(1.173.425)
Nog te verdelen kosten curatoren	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(168.347)
Overboeking naar depot	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rente bank	9.701	1.202	66.009	29.261	8.412	16.443	6.860	217	563	62	62	7.321	314	2.403	4	121.460	270.233
Uitbetaling wegens opheffing faillissement	-	-	-	-	(190.738)	-	-	-	(53.081)	(5.670)	(5.670)	-	(7.225)	(88.434)	-	-	(345.147)
Mutatie	288.977	94.464	1.719.825	1.022.750	-	2.721.493	463.353	15.733	-	-	-	879.637	-	-	-	-	16.015.949