

Financieel verslag op hoofdlijnen inzake faillissement Eurocommerce-vennootschappen:

Opgesteld door: Curatoren
Opgesteld d.d.: 8-5-2019

Tussentijds financieel verslag op hoofdlijnen in de faillissementen van Ferdinand Stinger Holding B.V., Eurocommerce Holding B.V., Eurocommerce Projectontwikkeling B.V., Eurocommerce Beleggingen B.V., Jachtstaete B.V., EVB Beleggingen II B.V., EVB Beleggingen IX B.V., Eurocommerce Recreatie B.V., Vibelgro B.V. en Lessis More B.V.
Van de overige vennootschappen die deel uitmaakten van de groep Eurocommerce zijn de faillissementen reeds afgewikkeld.

Beperkingen ten aanzien van de volledigheid van dit financieel verslag en ontbreken accountantscontrole:
Wij merken op dat geen accountantscontrole is toegepast op de in dit verslag opgenomen financiële informatie.

Uitleg:

Er stonden/staan curatoren een drietal liquiditeitsstromen ter beschikking.
De eerste betreft het door de Rabobank geadministreerde boedelkrediet.
De tweede betreft een "vrije" rekening bij Van Lanschot.
De derde betreft de per vennootschap bij de ABN Amro bank geopende faillissementsrekeningen.

Het boedelkrediet is inmiddels volledig afgerekend en betaald en de rekening bij Van Lanschot is opgeheven sinds 24 juli 2014. Hiervan zal geen verslag meer worden gedaan.
Van de geldstromen die over de faillissementsrekeningen zijn gelopen, zal verslag worden gedaan.

1. ABN Amro faillissementsrekeningen

Verloop over de verslagperiode:

	€
Stand per 31 januari 2019	15.671.022
Stand per 30 april 2019	15.605.458
Mutatie, te verklaren	(65.564)
Ontvangen huur	-
Overige inkomsten	-
Totaal inkomsten	-
Gebouwgebonden kosten	-
Salarissen, loonbelasting en sociale lasten	-
Omzetbelasting	(55.526)
Overige belastingen	-
Overige uitgaven (met name bedrijfskosten)	38.359
Totaal uitgaven	(17.167)
Exploitatieresultaat	17.167
Opbrengst verkoop activa	-
Ontvangen boedelvergoedingen	-
Declaraties curatoren	(82.861)
Overige kosten	-
Nog te verdelen kosten curatoren	-
Overboeking naar depot	-
Rente bank	130
Uitbetaling wegens opheffing faillissementen	-
Totaal inkomsten minus uitgaven	(65.564)

Cumulatief tot en met de verslagperiode

Stand per 21 mei 2012	-
Stand per 30 april 2019	15.605.458
Mutatie, te verklaren	15.605.458

Ontvangen huur	5.465.277
Overige inkomsten	8.713.546
Totaal inkomsten	14.178.823

Gebouwgebonden kosten	1.384.532
Salarissen, loonbelasting en sociale lasten	224.459
Omzetbelasting	502.951
Overige belastingen	(1.759)
Overige uitgaven (met name bedrijfskosten)	2.019.442

Totaal uitgaven	4.129.624
-----------------	-----------

Exploitatieresultaat	10.049.198
Opbrengst verkoop activa	8.526.731
Ontvangen boedelvergoedingen	3.632.893
Declaraties curatoren	(5.354.766)
Overige kosten	(1.173.425)
Nog te verdelen kosten curatoren	-
Overboeking naar depot	-
Rente bank	269.975
Uitbetaling wegens opheffing faillissementen	(345.147)

Totaal inkomsten minus uitgaven	15.605.458
---------------------------------	------------

Per saldo gerealiseerd actief:

Banksaldi curatorenrekeningen ABN	15.605.458
Uitbetaald wegens opheffing faillissementen	345.147
Totaal	15.950.606

Geen accountantscontrole toegepast

2. VOORLOPIGE VERDELING KOSTEN EN OPBRENGSTEN NAAR ONDERSCHIEDEN VENNOOTSCHAPPEN

In de saldi tot en met 31 januari 2019 zijn de bedragen (ontvangsten en betalingen) toegedeeld naar rato van het gerealiseerde boedelactief op basis van de tot 31 juli 2018 bekend zijnde kosten en opbrengsten.

Een verdeling over de tussenliggende periode dient nog te worden gemaakt.

Deze verdeling kan later worden aangepast bij gewijzigde omstandigheden.

Aan het overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.

	Recreatie	EVB IX	EC Bel	EC Holding	IKN	Jacht- staete	Vibegro	Beleg II	EVB	EC III	BV Eurhoppe	Ferdinand Stinger Hold	Parkeer- Management	Petteiaer	Eurocommerce	BV	Projectontw	TOTAAL
Saldo begin	280.300	95.067	1.751.753	575.212	-	2.778.667	468.240	15.878	-	-	-	885.352	-	-	-	-	8.820.554	15.671.022
Saldo eind	291.334	95.067	1.751.753	572.712	-	2.752.742	468.274	15.878	-	-	-	885.352	-	-	-	-	8.772.346	15.605.458
Mutatie	11.034	-	-	(2.501)	-	(25.925)	35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(48.208)	(65.564)
Ontvangen huur	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Overige inkomsten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totaal inkomsten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gebouwsgebonden kosten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Salarissen, loonbelasting en sociale lasten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Omzetbelasting	(345)	-	-	(1.001)	-	(632)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(53.548)	(55.526)
Overige belastingen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Overige bedrijfskosten	(10.668)	-	-	3.502	-	26.631	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18.895	38.359
Totaal uitgaven	(11.013)	-	-	2.501	-	25.999	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(34.653)	(17.167)
Exploitatieresultaat	11.013	-	-	(2.501)	-	(25.999)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34.653	17.167
Opbrengst verkoop activa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ontvangen boedelvergoedingen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Declaraties curatoren	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(82.861)	(82.861)
Overige kosten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nog te verdelen kosten curatoren	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Overboeking naar depot	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rente bank	21	-	-	-	-	74	35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130	130
Uitbetaling wegens opheffing faillissement	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mutatie	11.034	-	-	(2.501)	-	(25.925)	35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(48.208)	(65.564)

TOTAALOVERZICHT FALLISSEMENTSREKENINGEN																
	Recreatie	EVB IX	EC Bel	EC Holding	IKN	Jacht- staete	Vibegro	Beleg II	EC III	BV Vastgoed	Perdanto Singer Hold	Parkeer- Management	Pettelaer	Eurocommerce	BV Projectontw	TOTAAL
21-5-2012	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30-4-2019	291.334	95.067	1.751.753	572.712	-	2.752.742	468.274	15.878	-	-	885.352	-	-	-	8.772.346	15.605.458
Mutatie	291.334	95.067	1.751.753	572.712	-	2.752.742	468.274	15.878	-	-	885.352	-	-	-	8.772.346	15.605.458
Ontvangen huur	178.721	-	1.847.813	90.272	117.323	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.231.147
Overige inkomsten	-	20.082	(101.822)	594.644	121.776	3.241.858	51.460	1.643	3.630	1.766	754.695	13.139	68.759	-	-	3.941.715
Totaal inkomsten	178.721	20.082	1.746.192	684.916	239.099	3.241.858	51.460	1.643	3.630	1.766	754.695	13.139	68.759	-	-	7.172.863
Gebouwgebonden kosten	(312)	(11.595)	640.693	6.136	3.415	(4.910)	-	(2.190)	-	(400)	7.623	-	35.752	-	-	710.318
Salaries, loonbelasting en sociale lasten	-	-	4.820	201.787	18.071	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224.459
Omzetbelasting	(1.080)	(31.029)	754.396	(358.511)	-	(31.030)	-	(2.766)	-	-	202	-	81.342	-	-	502.951
Overige belastingen	-	-	(121)	49	-	-	-	-	-	(87)	-	-	-	-	-	(1.759)
Overige bedrijfskosten	129.649	-	122.218	1.010.573	(350)	154.232	1.411	-	-	-	12.173	-	3.042	28	-	2.019.442
Totaal uitgaven	128.257	(42.624)	1.521.806	860.015	21.136	118.292	1.411	(4.956)	-	(487)	19.998	-	120.136	28	-	4.129.624
Exploitatieresultaat	50.463	62.705	224.385	(175.099)	217.963	3.123.566	50.050	6.599	3.630	2.253	734.697	13.139	(51.376)	(28)	-	5.786.252
Opbrengst verkoop activa	125.775	10.001	3.215.984	144.447	-	-	635.037	-	-	-	400.000	-	-	1.000	-	8.526.731
Ontvangen boedelvergoedingen	233.033	48.373	(324.507)	728.278	-	844.488	-	15.583	80.904	8.830	1.211	-	155.000	-	-	3.632.893
Declaraties curatoren	(101.437)	(22.292)	(1.150.673)	(243.913)	(32.050)	(897.502)	(162.983)	(4.484)	(24.394)	(4.631)	(189.870)	(5.814)	(15.183)	(680)	-	(5.354.766)
Overige kosten	(26.159)	(4.923)	(279.445)	89.739	(3.588)	(334.106)	(60.611)	(2.038)	(7.622)	(845)	(68.007)	(414)	(2.409)	(296)	-	(1.173.425)
Nog te verdienen kosten curatoren	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Overboeking naar depot	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rente bank	9.658	1.202	66.009	29.261	8.412	16.296	6.792	217	563	62	7.321	314	2.403	4	-	269.975
Uitbetaling wegens opheffing faillissement	-	-	-	-	(190.738)	-	-	-	(53.081)	(5.670)	-	(7.225)	(88.434)	-	-	(345.147)
Mutatie	291.334	95.067	1.751.753	572.712	-	2.752.742	468.274	15.878	-	-	885.352	-	-	-	-	15.605.458