

Financieel verslag op hoofdpijnen inzake faillissement Eurocommerce-vennootschappen:

Opgesteld door: Curatoren
Opgesteld d.d.: 7-2-2019

Tussentijds financieel verslag op hoofdpijnen in de faillissementen van Ferdinand Stinger Holding B.V., Eurocommerce Holding B.V., Eurocommerce Projectontwikkeling B.V., Eurocommerce Beleggingen B.V., Jachtstaete B.V., EVB Beleggingen II B.V., EVB Beleggingen IX B.V., Eurocommerce Recreatie B.V., Vibelgro B.V. en Lessis More B.V.
Van de overige vennootschappen die deel uitmaakten van de groep Eurocommerce zijn de faillissementen reeds afgewikkeld.

Beperkingen ten aanzien van de volledigheid van dit financieel verslag en ontbreken accountantscontrole:
Wij merken op dat geen accountantscontrole is toegepast op de in dit verslag opgenomen financiële informatie.

Uitleg:

- Er stonden/staan curatoren een drietal liquiditeitsstromen ter beschikking.
- De eerste betreft het door de Rabobank geadmistrateerde boedelkrediet.
- De tweede betreft een "vrije" rekening bij Van Lanschot.
- De derde betreft de per vennootschap bij de ABN Amro bank geopende faillissementsrekeningen.

Het boedelkrediet is inmiddels volledig afgerekend en betaald en de rekening bij Van Lanschot is opgeheven sinds 24 juli 2014. Hiervan zal geen verslag meer worden gedaan.
Van de geldstromen die over de faillissementsrekeningen zijn gelopen, zal verslag worden gedaan.

1. ABN Amro faillissementsrekeningen

Verloop over de verslagperiode:

	€
Stand per 31 oktober 2018	15.659.234
Stand per 31 januari 2019	15.671.022
Mutatie, te verklaren	11.789
Ontvangen huur	11.522
Overige inkomsten	428
Totaal inkomsten	11.951
Gebouwgebonden kosten	3.443
Salarissen, loonbelasting en sociale lasten	-
Omzetbelasting	(12.397)
Overige belastingen	-
Overige uitgaven (met name bedrijfskosten)	19.248
Totaal uitgaven	10.294
Exploitatieresultaat	1.657
Opbrengst verkoop activa	-
Ontvangen boedelvegoedingen	10.000
Declaraties curatoren	-
Overige kosten	-
Nog te verdelen kosten curatoren	-
Overboeking naar depot	-
Rente bank	132
Uitbetaling wegens opheffing faillissementen	-
Totaal inkomsten minus uitgaven	11.789

Cumulatief tot en met de verslagperiode

Stand per 21 mei 2012
Stand per 31 januari 2019
Mutatie, te verklaren

€	
-	
15.671.022	
15.671.022	
5.465.277	Ontvangen huur
8.713.546	Overige inkomsten
14.178.823	Totaal inkomsten
1.384.532	Gebouwgebonden kosten
224.459	Salarissen, loonbelasting en sociale lasten
558.477	Omzetbelasting
(1.759)	Overige belastingen
1.981.083	Overige uitgaven (met name bedrijfskosten)
4.146.791	Totaal uitgaven
10.032.031	Exploitatieresultaat
8.526.731	Opbrengst verkoop activa
3.632.893	Ontvangen boedelvergoedingen
(5.271.906)	Declaraties curatoren
(1.173.425)	Overige kosten
-	Nog te verdelen kosten curatoren
-	Overboeking naar depot
269.845	Rente bank
(345.147)	Uitbetaling wegens opheffing faillissementen
15.671.022	Totaal inkomsten minus uitgaven
15.671.022	Per saldo gerealiseerd actief:
345.147	Banksaldi curatorenrekeningen ABN
16.016.170	Uitbetaald wegens opheffing faillissementen
	Totaal

Geen accountantscontrole toegepast

2. VOORLOPIGE VERDELING KOSTEN EN OPBRENGSTEN NAAR ONDERSCHIEDEN VENNOOTSCHAPPEN

In de saldi tot en met 31 januari 2019 zijn de bedragen (ontvangsten en betalingen) toegedeeld naar rato van het gerealiseerde boedelactief op basis van de tot 31 juli 2018 bekend zijnde kosten en opbrengsten.

Een verdeling over de tussenliggende periode dient nog te worden gemaakt.

Deze verdeling kan later worden aangepast bij gewijzigde omstandigheden.

Aan het overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.

	Recreatie	EVB IX	EC Bel	EC Holding	IKN	Jacht- staats	Vibegro	Beleg II	EVB	EC III	Vastgoed	Singer Hold	Management	Pettelaer	Eurocommerce	Projectontw	TOTAAL
Saldo begin	279.894	95.067	1.742.617	583.299	-	2.787.383	467.776	15.878	-	-	-	885.352	-	-	-	-	15.659.234
Saldo eind	280.300	95.067	1.751.753	575.212	-	2.778.667	468.240	15.878	-	-	-	885.352	-	-	-	-	15.671.022
Mutatie	466	-	9.136	(6.087)	-	(6.717)	463	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.789
1-11-2018																	
31-1-2019																	
Ontvangen huur	-	-	11.522	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.522
Overige inkomsten	-	-	-	-	-	-	428	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428
Totaal inkomsten	-	-	11.522	-	-	-	428	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.951
Gebouwgebonden kosten	-	-	847	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.443
Salarissen, loonbelasting en sociale lasten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Omzetbelasting	(2.245)	-	1.540	(568)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(11.124)	(12.397)
Overige belastingen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Overige bedrijfskosten	1.800	-	-	8.655	-	8.792	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19.248
Totaal uitgaven	(445)	-	2.387	8.087	-	8.792	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(8.528)	10.294
Exploitatieresultaat	445	-	9.136	(6.087)	-	(8.792)	428	-	-	-	-	-	-	-	-	8.528	1.657
Opbrengst verkoop activa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ontvangen boedelvegoedingen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.000	10.000
Declaraties curatoren	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Overige kosten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nog te verdelen kosten curatoren	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Overboeking naar depot	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rente bank	21	-	-	-	-	76	35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132
Uitbetaling wegens opheffing faillissement	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mutatie	466	-	9.136	(6.087)	-	(6.717)	463	-	-	-	-	-	-	-	-	18.528	11.789

TOTAALOVERZICHT
FALLISSEMENTSHREKENINGEN

Saldo begin	21-5-2012																
	31-1-2019																
Saldo eind	280.300	95.067	1.751.753	575.212	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15.671.022
Mutatie	280.300	95.067	1.751.753	575.212	-	2.778.667	468.240	15.878	-	-	-	885.352	-	-	-	-	15.671.022
Ontvangen huur	178.721	-	1.847.813	90.272	117.323	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.465.277
Overige inkomsten	-	20.082	(101.622)	594.644	121.776	3.241.858	51.460	1.643	3.630	1.766	754.695	13.139	68.759	-	-	-	8.713.546
Totaal inkomsten	178.721	20.082	1.746.192	684.916	239.099	3.241.858	51.460	1.643	3.630	1.766	754.695	13.139	68.759	-	-	-	14.178.823
Gebouwgebonden kosten	(312)	(11.595)	640.693	6.136	3.415	(4.910)	-	(2.190)	-	(400)	7.623	-	35.752	-	-	-	1.384.532
Salarissen, loonbelasting en sociale lasten	-	-	4.620	201.767	18.071	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224.459
Omzetbelasting	(735)	(31.029)	754.396	(357.510)	-	(30.398)	-	(2.766)	-	-	202	-	81.342	-	-	-	558.477
Overige belastingen	-	-	(121)	49	-	-	-	-	-	(87)	-	-	-	-	-	-	(1.759)
Overige bedrijfskosten	140.317	-	122.218	1.007.072	(350)	127.601	1.411	-	-	-	12.173	-	3.042	28	567.571	-	1.981.083
Totaal uitgaven	139.271	(42.624)	1.521.806	857.515	21.136	92.293	1.411	(4.956)	-	(487)	19.998	-	120.136	28	1.421.264	-	4.146.791
Exploitatieresultaat	39.450	62.705	224.385	(172.599)	217.963	3.149.564	50.050	6.599	3.630	2.253	734.697	13.139	(51.376)	(28)	5.751.599	-	10.032.031
Opbrengst verkoop activa	125.775	10.001	3.215.984	144.447	-	635.037	-	-	-	-	400.000	-	-	1.000	3.994.487	-	8.526.731
Ontvangen boedelvergoedingen	233.033	48.373	(324.507)	728.278	-	844.488	-	15.583	80.904	8.830	1.211	-	155.000	-	1.841.699	-	3.632.893
Declaraties curatoren	(101.437)	(22.292)	(1.150.673)	(243.913)	(32.050)	(897.502)	(162.993)	(4.484)	(24.394)	(4.631)	(189.870)	(5.814)	(15.183)	(680)	(2.415.991)	-	(5.271.906)
Overige kosten	(26.159)	(4.923)	(278.445)	89.739	(3.588)	(334.106)	(60.611)	(2.038)	(7.622)	(845)	(68.007)	(414)	(2.409)	(296)	(472.700)	-	(1.173.425)
Nog te verdelen kosten curatoren	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Overboeking naar depot	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rente bank	9.637	1.202	66.009	29.261	8.412	16.222	6.757	217	563	62	7.321	314	2.403	4	121.460	-	269.845
Uitbetaling wegens opheffing faillissement	-	-	-	-	(190.738)	-	-	-	(53.081)	(5.670)	-	-	(86.434)	-	-	-	(345.147)
Mutatie	280.300	95.067	1.751.753	575.212	-	2.778.667	468.240	15.878	-	-	885.352	-	-	-	-	-	15.671.022