

Financieel verslag op hoofdlijnen inzake faillissement Eurocommerce-vennootschappen:

Opgesteld door: Curatoren
Opgesteld d.d.: 10-05-17

Tussentijds financieel verslag op hoofdlijnen in de faillissementen van Ferdinand Stinger Holding B.V., Eurocommerce Holding B.V., Eurocommerce Projectontwikkeling B.V., Eurocommerce Beleggingen B.V., Jachtstaete B.V., EVB Beleggingen II B.V., EVB Beleggingen IX B.V., Eurhoppe Vastgoed B.V., Internationaal Kantorencentrum Nederland B.V., Eurocommerce Parkeermanagement B.V., B.V. Eurocommerce III, Eurocommerce Recreatie B.V., Vibelgro B.V., Lessis More B.V., Pettelaar Vast B.V., B.V. Eurocommerce.

Beperkingen ten aanzien van de volledigheid van dit financieel verslag en ontbreken accountantscontrole: Wij merken op dat geen accountantscontrole is toegepast op de in dit verslag opgenomen financiële informatie.

Uitleg:

Er stonden/staan curatoren een drietal liquiditeitsstromen ter beschikking.
De eerste betreft het door de Rabobank geadministreerde boedekrediet.
De tweede betreft een "vrije" rekening bij Van Lanschot.
De derde betreft de per vennootschap bij de ABN Amro bank geopende faillissementsrekeningen.

Het boedekrediet is inmiddels volledig afgerekend en betaald en de rekening bij Van Lanschot is opgeheven sinds 24 juli 2014. Hiervan zal geen verslag meer worden gedaan.
Van de geldstromen die over de faillissementsrekeningen zijn gelopen, zal verslag worden gedaan.

Geen accountantscontrole toegepast

1. ABN Amro faillissementsrekeningen

Verloop over de verslagperiode:

	€
Stand per 31 januari 2017	15.188.830
Stand per 30 april 2017	14.923.775
Mutatie, te verklaren	(265.055)
Ontvangen huur	34.285
Overige inkomsten	251.643
Totaal inkomsten	285.928
Gebouwgebonden kosten	15.459
Salarissen, loonbelasting en sociale lasten	188.035
Omzetbelasting	4.410
Overige belastingen	-
Overige uitgaven (met name bedrijfskosten)	28.601
Totaal uitgaven	236.505
Exploitatieresultaat	49.423
Opbrengst verkoop activa	-
Ontvangen boedelvergoedingen	-
Declaraties curatoren	(315.937)
Overige kosten	-
Nog te verdelen kosten curatoren	-
Overboeking naar depot	-
Rente bank	1.459
Totaal inkomsten minus uitgaven	(265.055)

Cumulatief tot en met de verslagperiode

Stand per 21 mei 2012	-
Stand per 30 april 2017	14.923.775
Mutatie, te verklaren	14.923.775
Ontvangen huur	5.278.559
Overige inkomsten	8.200.542
Totaal inkomsten	13.479.100
Gebouwgebonden kosten	1.283.512
Salarissen, loonbelasting en sociale lasten	219.838
Omzetbelasting	278.615
Overige belastingen	(243)
Overige uitgaven (met name bedrijfskosten)	1.818.570
Totaal uitgaven	3.600.293
Exploitatieresultaat	9.878.808
Opbrengst verkoop activa	7.451.731
Ontvangen boedelvergoedingen	3.599.040
Declaraties curatoren	(4.933.575)
Overige kosten	(1.173.425)
Nog te verdelen kosten curatoren	-
Overboeking naar depot	(166.975)
Rente bank	268.171
Totaal inkomsten minus uitgaven	14.923.775

2. VOORLOPIGE VERDELING KOSTEN EN OPBRENGSTEN NAAR ONDERSCHIEDEN VENNOOTSCHAPPEN

In de saldi tot en met 30 april 2017 zijn de bedragen (ontvangsten en betalingen) toegeedeeld naar rato van het gerealiseerde boedelactief op basis van de tot 31 januari 2017 bekend zijnde kosten en opbrengsten. Deze verdeling kan later worden aangepast bij gewijzigde omstandigheden. Een toedeling over de periode 31 januari 2017 tot en met 30 april 2017 heeft nog niet plaats gevonden. Gezien de ontvangsten en betalingen zal dit niet leiden tot grote aanpassingen in saldi. Aan het overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.

TOTAALOVERZICHT
FALLISSEMENTSREKENINGEN

	Recreatie	EV B IX	EC Bel	EC Holding	IKN	Jacht- staete	V/belgro	Beleg II	EV B	BV III	Vastgoed	Ferdinand Singer Hold	Parkeer- Management	Petteleer	Eurocommerce	BV	Projectontw	TOTAAL
21-05-12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31-01-17	152.820	57.991	1.002.951	544.174	187.185	2.809.602	467.756	14.716	57.626	8.012	886.884	8.938	224.495	932	8.764.751	932	8.764.751	15.188.830
Mutatie	152.820	57.991	1.002.951	544.174	187.185	2.809.602	467.756	14.716	57.626	8.012	886.884	8.938	224.495	932	8.764.751	932	8.764.751	15.188.830
Ontvangen huur	176.721	-	1.660.060	90.272	117.323	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.244.274
Overige inkomsten	-	-	(101.622)	594.170	121.776	3.241.858	45.998	-	3.630	1.766	752.693	13.139	68.759	-	3.206.732	-	-	7.948.898
Totaal inkomsten	176.721	-	1.558.439	684.442	239.099	3.241.858	45.998	-	3.630	1.766	752.693	13.139	68.759	-	6.404.629	-	-	13.193.172
Gebouwegebonden kosten	(312)	(11.595)	527.692	6.136	3.415	(5.817)	-	(2.190)	-	(400)	7.623	-	35.752	-	707.747	-	-	1.268.053
Salaries, lonenbelasting en sociale lasten	-	-	-	13.732	18.071	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31.803	-	-	31.803
Onzetsbelasting	(18.490)	(7.221)	772.138	(190.684)	-	-	(2.766)	-	-	-	-	-	(51.001)	-	(227.771)	-	-	274.205
Overige belastingen	-	-	(121)	49	-	-	-	-	-	(87)	-	-	-	-	(84)	-	-	(243)
Overige bedrijfskosten	110.679	-	122.218	896.957	(350)	94.228	1.411	-	-	-	12.128	-	3.042	-	549.658	-	-	1.785.969
Totaal uitgaven	91.877	(18.816)	1.421.827	726.190	21.136	88.410	1.411	(4.956)	-	(487)	19.751	-	(12.207)	-	1.029.551	-	-	3.363.788
Exploitatieresultaat	86.844	18.816	136.512	(41.748)	217.963	3.153.447	44.587	4.956	3.630	2.253	732.942	13.139	80.967	-	5.375.078	-	-	9.829.384
Opbrengst verkoop activa	125.775	10.001	2.140.984	144.447	-	635.037	-	-	-	-	400.000	-	-	-	3.994.487	1.000	-	7.451.731
Ontvangen boesidevergoedingen	233.033	48.373	(324.507)	728.278	-	844.488	-	15.583	80.904	8.830	-	-	155.000	-	1.809.057	-	-	3.599.040
Declaraties curatoren	(107.580)	(16.203)	(809.519)	(251.162)	(31.100)	(956.801)	(173.382)	(4.798)	(21.805)	(2.489)	(201.180)	(3.587)	(11.396)	(72)	(2.026.564)	-	-	(4.517.638)
Overige kosten	(27.719)	(4.175)	(206.490)	(64.715)	(8.013)	(246.530)	(44.674)	(1.236)	(5.618)	(641)	(51.836)	(924)	(2.409)	-	(508.443)	-	-	(1.173.425)
Nog te verdelen kosten curatoren	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Overboeking naar depot	(166.975)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(166.975)
Rente bank	9.442	1.179	65.972	29.073	8.335	14.998	6.188	211	514	59	6.958	311	2.333	-	121.135	4	-	266.712
Mutatie	152.820	57.991	1.002.951	544.174	187.185	2.809.602	467.756	14.716	57.626	8.012	886.884	8.938	224.495	932	8.764.751	932	8.764.751	15.188.830