

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	7
Datum verslag	23-05-2018
Insolventienummer	F.17/12/122
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000011123:F001
Datum uitspraak	20-04-2012

R-C	mr. H.J. Idzenga
Curator	mr. J.H. van der Meulen

Algemene gegevens

Naam onderneming

De besloten vennootschap Projectontwikkeling Noppert BV

23-05-2018



Gegevens onderneming

Projectontwikkeling Noppert BV
Wetterwille 29
8447 GB Heerenveen
KvK nummer: 01039641

23-05-2018



Activiteiten onderneming

De Verenigde Bedrijven Noppert BV (KvK nummer 01030095) is houdstermaatschappij van een groep vennootschappen waarin geëxploiteerd wordt een project ontwikkelende bouwonderneming met een eigen ontwikkelafdeling. Bedoelde ontwikkelingsafdeling wordt geëxploiteerd door Projectontwikkeling Noppert BV. Verenigde Bedrijven Noppert BV houdt alle aandelen in en is bestuurster van Projectontwikkeling Noppert BV. Laatstbedoelde vennootschap is feitelijk gevestigd in een op het bedrijventerrein aan de Wetterwille te Heerenveen separaat gesitueerd kantoorgebouw (Wetterwille 29). In dit kantoorgebouw zijn werkzaam een zestal personen. De projectontwikkeling dient te zorgen voor de ontwikkeling van toekomstige projecten, waarvan de bouwonderneming (Bouw- en Aannemingsmaatschappij Noppert BV, eveneens volledig dochter van de Verenigde Bedrijven Noppert BV) de uitvoering verzorgt.

23-05-2018



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2011	€ 1.433.211,00	€ 384.545,00	
2010	€ 2.655.425,00	€ 663.151,00	

Toelichting financiële gegevens

Balanstotaal:

Gezamenlijke bedrijven Noppert Groep:

Geconsolideerd balanstotaal 2010 € 22.679.016,--

Geconsolideerd balanstotaal 2011 - 19.481.919,--

Projectontwikkeling Noppert BV balanstotaal 31 december 2011: € 5.821.188,--

23-05-2018



7

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

€ 45.387,69

23-05-2018



7

Verslagperiode

van

19-1-2018

t/m

18-4-2018

23-05-2018



7

Bestede uren

Verslagperiode Bestede uren

7 1,22 uur

totaal 1,22 uur

Toelichting bestede uren

Totaal bestede tijd 81 uur en 17 minuten

23-05-2018



Financiële mutaties:

Verwezen wordt naar het aangehecht tussentijds financieel verslag per 18 april 2018 en het overzicht mutaties over de verslagperiode.

Tijdens de verslagperiode hebben zich de volgende mutaties voorgedaan:

* bijschrijving creditrente € 57,10.

Het faillissementsverslag bevat een weergave van feiten welke de curator kenbaar zijn geworden en, voor zoveel nodig en mogelijk, diens voorlopig oordeel daarover. De curator aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de juistheid of volledigheid. Niemand kan aan de inhoud van het verslag enig recht ontleen.

1. Inventarisatie

Directie en organisatie

De gefailleerde vennootschap is opgericht bij akte d.d. 13 september 1973. De oorspronkelijke naam luidde: 'Projectontwikkeling- en Bemiddelingsmaatschappij Noppert BV'. De vennootschap was gevestigd te Ouwsterhaule.

23-05-2018



Bij akte d.d. 24 januari 1991 zijn de statuten gewijzigd, aldus dat de naam gewijzigd is in 'Projectontwikkeling- en Bemiddelingsmaatschappij Noppert BV' terwijl de statutaire zetel werd gewijzigd in Heerenveen.

Bij akte d.d. 5 december 2006 zijn de statuten opnieuw gewijzigd, aldus dat de naam is aangepast in 'Projectontwikkeling Noppert BV'.

Enig aandeelhouder en enig bestuurder is de vennootschap De Verenigde Bedrijven Noppert BV.

De Verenigde Bedrijven Noppert BV is als vennootschap opgericht bij akte d.d. 27 juni 1966. Het gaat om een familiebedrijf, gevestigd sedert ultimo 19de eeuw (aanvankelijk in de plaats Ouwsterhaule nabij Joure).

Het aandeelhoudersbelang in de Verenigde Bedrijven Noppert BV wordt gehouden (100%) door de besloten vennootschap "A. Noppert Heerenveen Holding BV" (KvK-nummer 01055805), een onderneming waarvan de aandelen gehouden worden door F. Noppert Beheer BV (via Nijehaske 94 Beheer BV).

Enig bestuurder/enig aandeelhouder van F. Noppert Beheer BV is de heer Fokko Noppert, geboren 8 oktober 1962, zoon van de in het jaar 2010 overleden heer Anne Noppert.

Anne Noppert en Fokko Noppert vormen de vijfde, respectievelijk zesde generatie van de familieleden Noppert die de bouwonderneming voeren. Enig

bestuurder/enig aandeelhouder van B.S. Bijma Beheer BV is de heer Bareld Sjirk Bijma, zwager van de heer Fokko Noppert.

F. Noppert Beheer BV en B.S. Bijma Beheer BV zijn bestuurders van Nijehaske 94 Beheer BV (KvK-nummer: 01069507).

Nijehaske 94 Beheer BV is op haar beurt bestuurder van A. Noppert Heerenveen Holding BV (KvK-nummer 01055805).

Enig aandeelhouder van de Verenigde Bedrijven Noppert BV is A. Noppert Heerenveen Holding BV.

Bestuurders van de Verenigde Bedrijven Noppert BV zijn:

- de heer Bareld Sjirk Bijma (commercieel directeur), geboren 13 maart 1964;
- de heer Fokko Noppert (technisch directeur), geboren 8 oktober 1962.

Gevolmachtigde is de heer T.P.J.G. Ewald, financieel directeur van de onderneming.

Projectontwikkeling Noppert BV

De Verenigde Bedrijven Noppert BV (hierna: VBN) is een project ontwikkelende bouwonderneming met een eigen ontwikkelafdeling.

Projectontwikkeling Noppert BV is gevestigd in een op het bedrijventerrein aan de Wetterwille te Heerenveen separaat gesitueerd kantoorgebouw (Wetterwille 29).

In dit kantoorgebouw zijn werkzaam een zestal personen. De projectontwikkeling vennootschap dient te zorgen voor ontwikkeling van toekomstige projecten, waarvan de bouwonderneming (Bouw- en Aannemingsmaatschappij Noppert BV) de uitvoering verzorgt. In verband met de algemene malaise in de bouwmarkt, zijn de activiteiten van Projectontwikkeling Noppert BV de laatste anderhalf jaar aanzienlijk verminderd. Zulks blijkt ook uit de omzetontwikkeling (zie hierboven onder 'omzetgegevens').

Aangaande de bestuursstructuur van de bovenliggende vennootschappen (houdstermaatschappij: Verenigde Bedrijven Noppert BV) is in het eerste verslag in het faillissement van Verenigde Bedrijven Noppert BV het volgende opgemerkt:

(citaat)

"Aandeelhoudersbelang

De heer B.S. Bijma (13 maart 1964) is directeur/enig aandeelhouder van B.S. Bijma Beheer BV.

De heer F. Noppert (8 oktober 1962) is directeur/enig aandeelhouder van F. Noppert Beheer BV.

B.S. Bijma Beheer BV en F. Noppert Beheer BV zijn beide voor 50% aandeelhouder van de in 1994 opgerichte vennootschap "Nijehaske '94 Beheer BV" (KvK-nummer 01069507).

Nijehaske '94 Beheer BV en de erven A. Noppert zijn gezamenlijk aandeelhouder in de besloten vennootschap "A. Noppert Heerenveen Holding BV (KvK-nummer 01055805).

Erven A. Noppert (in casu: de weduwe van de heer A. Noppert, vader van de

heer F. Noppert – overleden in het jaar 2010) is voor 10% aandeelhouder van A. Noppert Heerenveen Holding BV. Nijehaske '94 Beheer BV is voor 90% aandeelhouder van A. Noppert Heerenveen Holding BV.

A. Noppert Heerenveen Holding BV is enig aandeelhouder van de Verenigde Bedrijven Noppert BV (gefaillieerde).

Bestuurdersschap

De Verenigde Bedrijven Noppert BV kent als bestuurders:

- de heer B.S. Bijma (13 maart 1964);
- de heer F. Noppert (8 oktober 1962).

De heer B.S. Bijma fungeerde als commercieel directeur; de heer F. Noppert als technisch directeur.

Voorts was er een gevolmachtigde, de heer T.P.J.G. Ewald (25 december 1956), financieel directeur.

Bouw- en Aannemingsmaatschappij is 100% aandeelhouder van Noppert Heerenveen Vastgoed BV. Noppert Heerenveen Vastgoed BV heeft belangrijke deelnemingen in een twaalfstal vennootschappen waarin bouwprojecten ontwikkeld worden. Voor een overzicht daarvan wordt niet alleen verwezen naar productie 3 bij beginverslag, maar ook naar het overzicht hierna onder paragraaf 3.12. In deze paragraaf wordt voorts een weergave gedaan van de activiteiten gedurende de verslagperiode ter zake van de (voorbereiding van de) ontvlechting uit deze vennootschappen.

Lopende procedures

Geen

23-05-2018



Verzekeringen

Er is geen sprake meer van enig verzekerd belang; alle verzekeringsovereenkomsten zijn afgewikkeld. Zie de eerdere verslaglegging.

23-05-2018



Huur

Alle rechtsverhoudingen van huur/verhuur, waarin de gefaillieerde vennootschap zich bevonden heeft, zijn afgewikkeld; verwezen wordt naar eerdere verslaglegging.

23-05-2018



Oorzaak faillissement

De zich destijds (in de periode 2010/2012) voorgedaan hebbende crisis in de bouw.

23-05-2018



2. Personeel

Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden
0

23-05-2018



Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden
6

23-05-2018



Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

totaal	0	
--------	---	--

Werkzaamheden personeel

3. Activa

Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

totaal	€ 0,00		€ 0,00
--------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

Zie beginverslag 25 mei 2012, bijlage 4. Alle onroerend goed posities zijn of worden afgewikkeld in het faillissement van de onderliggende vennootschap Noppert Heerenveen Vastgoed BV.

23-05-2018



Werkzaamheden onroerende zaken

Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

totaal	€ 0,00	€ 0,00
--------	--------	--------

Toelichting bedrijfsmiddelen

Zie paragraaf 3.5 verslag nummer 3 en paragraaf 3.5 verslag nummer 2.

23-05-2018



Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

23-05-2018



Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Vorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden/ onderhanden werk

Zie verslag nummer 1 paragraaf 3.9.

23-05-2018



Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Niet aanwezig.

23-05-2018



Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Zie faillissementsverslag 1, paragraaf 4.1. Alle debiteurposities zijn inmiddels afgewikkeld.

23-05-2018



Werkzaamheden debiteuren

5. Bank/Zekerheden

Vordering van bank(en)

Zie paragraaf 5.1 verslag 23.

23-05-2018



Leasecontracten

Beschrijving zekerheden

Zie paragraaf 5.3 verslag nummer 9.

23-05-2018



Seperatistenpositie

Zie hiervoor.

23-05-2018



Eigendomsvoorbehoud

Alle afgewikkeld.

23-05-2018



Retentierechten

Er zijn crediteuren die beroep op retentierecht hebben gedaan.

23-05-2018



Reclamerechten

Er zijn crediteuren die beroep op reclamerecht hebben gedaan.

23-05-2018



Boedelbijdragen

Werkzaamheden bank/zekerheden

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

Exploitatie / zekerheden

Er is geen sprake van voortzetting van de onderneming.

23-05-2018



Financiële verslaglegging

n.v.t.

23-05-2018



Werkzaamheden voortzetten onderneming

n.v.t.

23-05-2018



Doorstarten onderneming

Beschrijving

Er is geen sprake van doorstart van de onderneming.

23-05-2018



Verantwoording

n.v.t.

23-05-2018



Opbrengst

n.v.t.

23-05-2018



Boedelbijdrage

n.v.t.

23-05-2018



Werkzaamheden doorstarten onderneming

n.v.t.

23-05-2018



7. Rechtmatigheid

Boekhoudplicht

Er is sprake van een professioneel bedrijf waarin de boekhouding conform de daaruit voortvloeiende standaard is bijgehouden.

23-05-2018



Depot jaarrekeningen

Jaarrekening 2010 gedeponneerd op 20 maart 2012.
Jaarrekening 2009 gedeponneerd op 15 september 2010.

23-05-2018



Goedkeuringsverklaring accountant

Accountantscontrole Nicolai & Tabak Accountants (thans Accon AVM). Oordeel: goedkeurend, zowel over de jaarrekening 2008, 2009 als 2010.

23-05-2018



Stortingsverplichting aandelen

aan voldaan

23-05-2018



Onbehoorlijk bestuur

Onbehoorlijk bestuur
Nee

23-05-2018



Paulianeus handelen

Paulianeus handelen

Zie verslag nummer 1 paragraaf 5.3. Zie ook paragraaf 3.5 van verslag nummer 2 (uitkomst: geen paulianaverwijt).

23-05-2018



Toelichting rechtmatigheid

n.v.t.

23-05-2018



Werkzaamheden rechtmatigheid

n.v.t.

23-05-2018



8. Crediteuren

Boedelvorderingen

€ 20,10

23-05-2018



Pref. vord. van de fiscus

€ 5.235,00

23-05-2018



Pref. vord. UWV

Andere pref. crediteuren

€ 64,72

23-05-2018

Hefpunt € 64,72



Aantal concurrente crediteuren

19

23-05-2018



Bedrag concurrente crediteuren

€ 48.868,98

23-05-2018



Verwachte wijze van afwikkeling

Verificatie en uitdeling.

23-05-2018



Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

Naam wederpartijen

Aard procedures

Stand procedures

Werkzaamheden procedures

10. Overig

Plan van aanpak

Zie paragraaf 10.2 verslag nummer 23.

23-05-2018



Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

23-05-2018



Indiening volgend verslag

19-7-2018

23-05-2018



Werkzaamheden overig

Het faillissementsverslag bevat een weergave van feiten welke de curator kenbaar zijn geworden en, voor zoveel nodig en mogelijk, diens voorlopig oordeel daarover. De curator aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de juistheid of volledigheid. Niemand kan aan de inhoud van het verslag enig recht ontleen.

23-05-2018

