

Van dit verslag is de digitale versie ter publicatie aan rechtspraak.nl aangeboden. De inhoud daarvan is identiek aan de inhoud van dit fysieke verslag.

Gegevens onderneming	Accessio Beheer B.V.
Faillissementsnummer	F14/027
Datum uitspraak	14 januari 2014
Curator	Mrs. P.R. Dekker en O.B.J. Poorthuis
Rechter-commissaris	Mr. S.J.O. de Vries
Activiteiten onderneming	Beheer van vastgoed
Omzetgegevens	2013: +/- € 200.000 2012: +/- € 300.000 2011: +/- € 500.000
Personeel gemiddeld aantal	4
Boedelrekening	€ 6.601,95
Gerealiseerd actief	€ 6.601,95
Actief per verslagdatum	€ 6.601,95
Verslagperiode	14 januari 2014 t/m 6 februari 2014
Bestede uren in verslagperiode	D&S: 28:30 UUR VIL: 42:48 UUR
Bestede uren Totaal	D&S: 28:30 UUR VIL: 42:48 UUR

1 Inventarisatie

1.1	Directie en organisatie	Dga is Peter van Leeuwen Holding B.V.
1.2	Winst en verlies	2013: € 73.452,88 2012: € 25.456,23 2011: € 258.761,49
1.3	Balanstotaal	2013: +/- € 243.907,17 2012: +/- € 579.152,67 2011: +/- € 862.812,30
1.4	Lopende procedures	Geen, voor zover bekend
1.5	Verzekeringen	Nog niet bekend
1.6	Huur	Nog niet bekend
1.7	Oorzaak faillissement	In onderzoek

2 Personeel

2.1	Aantal ten tijde van faillissementsdatum	4
2.2	Aantal in jaar voor faillissement	4
2.3	Datum ontslagaanzegging	Nog niet bekend.

3	<u>Activa</u>
---	----------------------

Onroerende zaken

3.1	Beschrijving	Geen
3.2	Verkoopopbrengst	N.v.t.
3.3	Hoogte hypotheek	N.v.t.
3.4	Boedelbijdrage	N.v.t.

Bedrijfsmiddelen

3.5	Beschrijving	Kantoorinventaris boekwaarde eind 2013 € 10.815,53
3.6	Verkoopopbrengst	Nog niet bekend.
3.7	Boedelbijdrage	N.v.t.
3.8	Bodemvoorrecht fiscus	N.v.t.

Vorraden / onderhanden werk

3.9	Beschrijving	Geen
3.10	Verkoopopbrengst	N.v.t.
3.11	Boedelbijdrage	N.v.t.

Andere activa

3.12	Beschrijving	Leaseauto Fiat 500 met overwaarde. Zal worden geveild via AutoRola.
3.13	Verkoopopbrengst	N.v.t.

4	<u>Debiteuren</u>
---	--------------------------

4.1	Omvang debiteuren	Maandelijke beheerfees, r-c vorderingen. Omvang nog niet bekend.
4.2	Opbrengst tot heden	Nog niet bekend
4.3	Boedelbijdrage	N.v.t.

5	<u>Bank / zekerheden</u>
---	---------------------------------

5.1	Vorderingen van de bank(en)	N.v.t.
5.2	Leasecontracten	Leasecontracten bij FGA Capital (Fiat 500) en Santander (Hyundai IX35 en I40)
5.3	Beschrijving zekerheden	Financial lease, dus leaseauto's blijven eigendom van leasemij totdat laatste termijn is betaald. Openstaande schuld Fiat 500 is € 1.500,-.
5.4	Separatistenpositie	N.v.t.
5.5	Boedelbijdragen	N.v.t.
5.6	Eigendomsvoorbehoud	N.v.t.
5.7	Reclamerechten	N.v.t.
5.8	Retentierechten	N.v.t.

6	<u>Doorstart / voortzetten</u>
---	---------------------------------------

Voortzetten

6.1	Exploitatie / zekerheden	Onderneming wordt met machtiging van R-C voortgezet zodat beheerfees kunnen worden geïnd.
6.2	Financiële verslaglegging	

Gegevens onderneming:
Faillissementsnummer:

Doorstart

6.3	Beschrijving	N.v.t.
6.4	Verantwoording	N.v.t.
6.5	Opbrengst	N.v.t.
6.6	Boedelbijdrage	N.v.t.

7 Rechtmatigheid

7.1	Boekhoudplicht	In onderzoek.
7.2	Depot jaarrekeningen	Voldaan.
7.3	Goedk. Verkl. Accountant	N.v.t.
7.4	Stortingsverplichting aandelen	In onderzoek.
7.5	Onbehoorlijk bestuur	In onderzoek.
7.6	Paulianus handelen	Paulianeuze cessies geconstateerd. In onderzoek.

8 Crediteuren

8.1	Boedelvorderingen	€ 4.728,62
8.2	Pref. Vord. van de fiscus	€ 154.401,11
8.3	Pref. Vord. van het UWV	Nnb
8.4	Andere pref. Crediteuren	0
8.5	Aantal concurrente crediteuren	30
8.6	Bedrag concurrente crediteuren	€ 3.812.346,59 waarvan € 3.807.630,73 ingediend
8.7	Verwachte wijze van afwikkeling	Nnb

9 Procedures

9.1	Naam wederpartij(en)	Accessio Beheer B.V. voert twee incassoprocedures namens vastgoedeigenaren jegens huurders inz. achterstallige huurtermijnen.
9.2	Aard procedure	Incasso achterstallige huurtermijnen
9.3	Stand procedure	Concept-dagvaarding gereed, zaak nog niet aangebracht. Andere zaak staat voor conclusie van antwoord door wederpartij.

10 Overig

10.1	Termijn afwikkeling faillissement	Nog niet bekend.
10.2	Plan van aanpak	Procedures uitprocederen. Activa te gelde maken voor zover mogelijk. Beheerfees incasseren.
10.3	Indiening volgend verslag	Voor 14 juli 2014

Rosmalen,

Mr. P.R. Dekker
curator

Disclaimer:

De curator benadrukt dat de informatie in dit verslag onderwerp is van nader onderzoek. In een later stadium kan blijken dat de thans gegeven informatie moet worden aangepast. Omtrent de juistheid en volledigheid van de in het verslag opgenomen informatie kan dan ook nog niet met zekerheid uitspraak worden gedaan. Aan dit verslag en/of aan volgende verslagen kunnen geen rechten worden ontleend. Niets in dit verslag mag/kan worden geïnterpreteerd als een erkenning van aansprakelijkheid noch als afstand van enig recht.