

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 6                     |
| Datum verslag      | 14-11-2018            |
| Insolventienummer  | F.13/17/7             |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000010267:F001 |
| Datum uitspraak    | 03-01-2017            |

|         |                       |
|---------|-----------------------|
| R-C     | mr. WF Korthals Altes |
| Curator | mr. N.S. Reerink      |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

|                              |                                                                                         |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| DGS Dak & Gevelsystemen B.V. | 18-04-2018                                                                              |
|                              |  4 |

### Gegevens onderneming

|                              |                                                                                         |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| DGS Dak & Gevelsystemen B.V. | 18-04-2018                                                                              |
|                              |  4 |

### Activiteiten onderneming

|                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Dakbedekkingsbedrijf alsmede het vervaardigen en het onderhouden van gevels.<br>Het vervaardigen, leveren en onderhouden van kozijnen alsmede de verkoop hiervan aan bedrijven en particulieren. Tevens het geven van advies op het gebied van kozijnen. | 18-04-2018                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                          |  4 |

### Financiële gegevens

#### Toelichting financiële gegevens

|                                                                                                                 |                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Voorgaande verslagen:<br>Vanwege het ontbreken van administratie kunnen daarover geen uitspraken worden gedaan. | 18-04-2018                                                                              |
|                                                                                                                 |  4 |

Gemiddeld aantal personeelsleden

1

18-04-2018

 4

Boedelsaldo

Boedelsaldo  
€ 6.073,51

18-04-2018

 4

Boedelsaldo  
€ 6.073,51

01-08-2018

 5

Boedelsaldo  
€ 6.073,51

14-11-2018

 6

Verslagperiode

van  
8-9-2017

18-04-2018

 4

t/m  
17-4-2018

van  
18-4-2018

01-08-2018

 5

t/m  
31-7-2018

van  
1-8-2018

14-11-2018

 6

t/m  
13-11-2018

Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren |
|----------------|--------------|
| 4              | 39,30 uur    |
| 5              | 3,30 uur     |
| 6              | 2,90 uur     |
| <b>totaal</b>  | 45,50 uur    |

## Toelichting bestede uren

Voorgaande verslagen:  
Bestede uren in verslagperiode  
14,6  
10,7  
7,1  
Verslag 4: 6,9

18-04-2018



Bestede uren totaal  
14,6  
25,3  
32,4  
verslag 4: 39,3

## 1. Inventarisatie

---

### 1.1 Directie en organisatie

De directie van gefailleerde wordt gevoerd door DGS Group B.V., waarvan de bestuurder op haar beurt Rometz Holding B.V. is. Rometz Holding B.V. verkeert eveneens in staat van faillissement. Vanwege het ontbreken van een aandeelhoudersregister kan over de verdeling van aandelen geen mededeling worden gedaan.

18-04-2018



### 1.2 Lopende procedures

Voorgaande verslagen:  
Onbekend.

18-04-2018



Niet aangetroffen.

14-11-2018



### 1.3 Verzekeringen

Voorgaande verslagen:  
Onbekend.

18-04-2018



Niet aangetroffen.

14-11-2018



## 1.4 Huur

Voorgaande verslagen:  
Onbekend.

18-04-2018



Niet aangetroffen.

14-11-2018



## 1.5 Oorzaak faillissement

Zoals vermeld is Rometz Holding de moedermaatschappij van het concern waarvan gefailleerde vennootschap onderdeel uitmaakt. Verschillende dochtervennootschappen hebben in het zakelijke verkeer geopereerd als projectontwikkelaar. In de periode 2005 tot en met 2010 hebben voornoemde vennootschappen met woningbouwcorporatie SGBB zogeheten "ABC-transacties" uitgevoerd. Woningbouwcorporatie Stichting Vestia heeft SGBB overgenomen en heeft de vorderingen van SGBB op de betreffende vennootschappen uit hoofde van schade door ABC-transacties in rechte ingesteld.

18-04-2018



Dit leidde tot een vonnis van de rechtbank Amsterdam en een arrest van het gerechtshof Amsterdam, waarin voornoemde vennootschappen werden veroordeeld om aan Vestia aanzienlijke bedragen te voldoen. De verschillende leidinggevendenden van SGBB en gefailleerde zijn veroordeeld tot gevangenisstraffen. Voor wat betreft de voormalig statutair bestuurder van Rometz, is over deze gevangenisstraffen doorgeprocedeerd tot de Hoge Raad. In juni 2015 heeft de Hoge Raad de opgelegde gevangenisstraffen bevestigd.

Als gevolg van het uitzitten van zijn gevangenisstraf van de voormalig bestuurder van Rometz, is kennelijk besloten de bedrijfsactiviteiten van gefailleerde vennootschap over te zetten naar een vennootschap van een familielid van genoemde bestuurder. Als gevolg daarvan zijn de bedrijfsactiviteiten van gefailleerde vennootschap feitelijk gestaakt en bleven crediteuren onbetaald. Drie van deze crediteuren hebben uiteindelijk het faillissement aangevraagd.

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden  
1

18-04-2018  
 4

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden  
1

18-04-2018  
 4

### 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum         | Aantal | Toelichting |
|---------------|--------|-------------|
| 10-1-2017     | 1      |             |
| <b>totaal</b> | 1      |             |

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Voorgaande verslagen:  
Brief ontslag, contact bestuurder/UWV/werknemer

18-04-2018  
 4

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

| Beschrijving  | Verkoopopbr. | Hypotheek | Boedelbijdr. |
|---------------|--------------|-----------|--------------|
| N.v.t.        |              |           |              |
| <b>totaal</b> | € 0,00       |           | € 0,00       |

### Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

18-04-2018  
 4

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

N.v.t.

18-04-2018  
 4

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving  | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---------------|------------------|----------------|
| N.v.t.        |                  |                |
| <b>totaal</b> | € 0,00           | € 0,00         |

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

N.v.t.

18-04-2018



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

N.v.t.

18-04-2018



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

N.v.t.

18-04-2018



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

| Beschrijving  | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---------------|------------------|----------------|
| N.v.t.        |                  |                |
| <b>totaal</b> | € 0,00           | € 0,00         |

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

18-04-2018



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

18-04-2018



### 3.8 Andere activa

| Beschrijving  | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---------------|------------------|----------------|
| N.v.t.        |                  |                |
| <b>totaal</b> | € 0,00           | € 0,00         |

#### Toelichting andere activa

Voorgaande verslagen:

Anders dan een klein creditsaldo, geen.

18-04-2018



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

N.v.t.

18-04-2018



## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

Vooralsnog niet aangetroffen.

18-04-2018



Vanwege het ontbreken van relevante administratie kan de curator hier geen uitspraak over doen.

**14-11-2018**



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

N.v.t.

18-04-2018



## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### 5.2 Leasecontracten

Voorgaande verslagen:  
Vooralsnog niet aangetroffen.

18-04-2018  
 4

#### 5.3 Beschrijving zekerheden

N.v.t.

18-04-2018  
 4

#### 5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

18-04-2018  
 4

#### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Voorgaande verslagen:  
Vooralsnog niet aangetroffen.

18-04-2018  
 4

#### 5.6 Retentierechten

Voorgaande verslagen:  
Vooralsnog niet aangetroffen.

18-04-2018  
 4

#### 5.7 Reclamerechten

Voorgaande verslagen:  
Vooralsnog niet aangetroffen.

18-04-2018  
 4

#### 5.8 Boedelbijdragen

#### 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

N.v.t.

18-04-2018  
 4

## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

N.v.t.

18-04-2018



#### **6.2 Financiële verslaglegging**

N.v.t.

18-04-2018



#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

N.v.t.

18-04-2018



### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

N.v.t.

18-04-2018



#### **6.5 Verantwoording**

N.v.t.

18-04-2018



#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

N.v.t.

18-04-2018



## 7. Rechtmatigheid

---

### **7.1 Boekhoudplicht**

In verband met het ontbreken van relevante administratie kan daarover geen oordeel worden gevormd.

18-04-2018



De curator zal de bestuurder wederom benaderen om administratie aan te leveren.

14-11-2018

 6

## 7.2 Depot jaarrekeningen

Het laatst gedeponeerde jaarstuk betreft het boekjaar 2007. Nadien zijn er geen jaarstukken meer gedeponeerd.

18-04-2018

 4

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gezien de omvang van de onderneming niet van toepassing.

18-04-2018

 4

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Gezien de oprichtingsdatum van gefailleerde vennootschap niet relevant.

18-04-2018

 4

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Ja

18-04-2018

 4

Voorgaande verslagen:

Op dit punt wordt verwezen naar hetgeen is opgemerkt in het vorige verslag onder het

kopje Paulianeus handelen. Het is de curator duidelijk geworden dat de feitelijk bestuurder van gefailleerde zijn medewerking heeft verleend aan het overdragen van de bedrijfsactiviteiten van gefailleerde aan een daartoe nieuwe opgerichte vennootschap

Zinklook B.V. De curator beraad zich op dit punt.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

14-11-2018

 6

De curator zal de komende verslagperiode de bestuurder aanspreken. De curator zijn documenten onder ogen gekomen waaruit blijkt dat de bestuurder tijdens zijn detentie de onderneming tijdelijk zou hebben ondergebracht bij zijn neef, handelend onder de naam Zinklook B.V. Deze onderneming, dient aan de boedel te worden teruggeleverd, dan wel dient daarvoor een voorname som te worden voldaan.

## 7.6 Paulianeus handelen

18-04-2018

### 7.6 Paulianeus handelen

Ja

 4

Voorgaande verslagen:

De curator heeft sterke aanwijzingen dat de gehele onderneming van gefailleerde vennootschap ongeveer jaar voor de datum van het faillissement om niet aan een derde werd overgedragen. Op dit punt doet de curator nader onderzoek.

Gedurende de verslagperiode heeft de curator nader onderzoek gedaan. Het is de curator

gebleken dat de onderneming van gefailleerde vennootschap feitelijk is voorgezet door

Zinklook B.V. Deze vennootschap is in samenspraak met de feitelijk leidinggevende van

gefaillieerde vennootschap op- en ingericht. Het is de curator tot op heden onbekend of voor de overdracht van de bedrijfsactiviteiten is betaald. De curator heeft de bestuurder van Zinklook B.V. om een toelichting verzocht. Daarop is slechts ten dele een antwoord gekomen. Van enig onrechtmatig handelen zou geen sprake zijn. De curator zet zijn onderzoek voort.

In het kader van het faillissementsonderzoek op dit punt, heeft de curator een getuige

voor verhoor door de Rechter-Commissaris opgeroepen. Aan de hand van de afgelegde

verklaring zal de curator zich beraden op verdere stappen.

01-08-2018

### 7.6 Paulianeus handelen

 5

De curator is in overleg met een IE-deskundige ten einde een WIPO-arbitrage procedure te starten. Deze relatief eenvoudige procedure kan ertoe leiden dat de domeinnaam [www.zinklook.nl](http://www.zinklook.nl) in het faillissement van DGS Groep wordt teruggebracht. De verwachting is dat daarmee de pauliana-discussie in bredere zin in dit faillissement kan worden beslecht.

### 7.6 Paulianeus handelen

14-11-2018

 6

De curator zal de bestuurder aanspreken op zijn handelen ten einde de onderneming geretourneerd te krijgen.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Vooralsnog moet de curator concluderen dat geen positief resultaat te verwachten is uit de WIPO-procedure.

14-11-2018

 6

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Voorgaande verslagen:

Verder onderzoek.

De curator beraadt zich op verdere stappen met betrekking tot de om niet overgedragen onderneming van gefailleerde.

Verslag 4

De curator heeft zich in zake de overdracht van de bedrijfsactiviteiten van gefailleerde vennootschap nader laten informeren. Duidelijk is dat de overdracht paulianeus is geweest en de boedel daarvoor gecompenseerd dient te worden.

De curator heeft een partij bereid gevonden een boedelbijdrage te verlenen ten behoeve van het starten van een eventuele procedure.

De curator is doende met voorbereidingen ter initiatie van een mogelijke procedure.

De curator neemt verdere actie jegens de bestuurder.

18-04-2018



14-11-2018



## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 57,48

Voorgaande verslagen:

ClaimsAgent BV € 36,30

€ 51,43

€ 51,43

Verslag 4

Claimsagent € 57,48

Salaris Curator P.M.

€ 57,48

Claimsagent BV € 57,48

Salaris Curator P.M.

€ 60,50

Claimsagent BV € 60,50

Salaris Curator P.M.

18-04-2018



01-08-2018



14-11-2018



## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 24.129,00

18-04-2018

 4

Voorgaande verslagen:

€ 20.291,00

€ 23.991,00

€ 24.129,00

€ 24.129,00

01-08-2018

 5

€ 24.129,00

**14-11-2018**

 **6**

## 8.3 Pref. vord. UWV

€ 2.431,62

18-04-2018

 4

Voorgaande verslagen:

€ 2.431,62

€ 2.431,62

€ 2.431,62

01-08-2018

 5

€ 2.431,62

**14-11-2018**

 **6**

## 8.4 Andere pref. crediteuren

Vooralsnog geen.

18-04-2018

 4

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

5

18-04-2018

 4

Voorgaande verslagen:

1

3

3

5

01-08-2018

 5

6

**14-11-2018**

 **6**

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 20.136,68

18-04-2018



Voorgaande verslagen:

€ 112,76

€ 4.750,23

€ 4.750,23

€ 20.136,68

01-08-2018



€ 55.485,14

**14-11-2018**



## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog onbekend.

18-04-2018



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

De gebruikelijke.

18-04-2018



De gebruikelijke.

**14-11-2018**



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Vooralsnog niet aangetroffen.

18-04-2018



### 9.2 Aard procedures

N.v.t.

18-04-2018



### 9.3 Stand procedures

N.v.t.

18-04-2018



### 9.4 Werkzaamheden procedures

N.v.t.

18-04-2018



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Voorgaande verslagen:

18-04-2018

De komende verslagperiode zal zich met name richten op verder onderzoek naar de vermeende overdracht van de onderneming van gefailleerde vennootschap aan een derde partij. Daarnaast zal worden beoordeeld of de administratie van gefailleerde vennootschap ten behoeve van verder faillissementsonderzoek boven water kan worden gebracht.

 4

De komende verslagperiode zal de curator zich met name richten op de overdracht van de bedrijfsactiviteiten van gefailleerde vennootschap aan Zinklook B.V.

In het kader van het rechtmatigheidsonderzoek zal de curator zich beraden omtrent te nemen vervolgstappen.

Verslag 4

De curator beschikt thans over een volledig dossier - aangereikt door derden - waaruit paulianeus handelen blijkt. De curator zet zich in zich te verhalen op de partij die de onderneming heeft voortgezet, dan wel de partij die paulianeus handelen heeft bewerkstelligd.

Verslag 5

Zoals hiervoor aangegeven wacht de curator de uitkomst van de WIPO-arbitrage procedure af. Met een gunstig gevolg verwacht de curator dat de pauliana-discussie kan worden afgerond. In het ongunstige geval zal de curator zich wederom beraden.

01-08-2018

 5

Aangezien uit de WIPO-procedure geen positief resultaat te verwachten is, zal de curator de bestuurder aanspreken.

**14-11-2018**

 **6**

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog onbekend.

18-04-2018

 4

### 10.3 Indiening volgend verslag

14-2-2019

14-11-2018

 6

### 10.4 Werkzaamheden overig

**Bijlagen**