

Tussentijds financieel verslag per 11-04-2019

Naam	Fortress Development B.V.
Curator	Mr. C.F.W.A. Hamm
Rechter-Commissaris	Mr. W.J. Roos-van Toor en Mr. F. Damsteegt-Molier
Insolventienummer	F10/14/978

A. Baten		Incl. B.T.W.	B.T.W.
1. Aangetroffen middelen:			
- kas	€	-	
- bank	€	-	
	€	-	
		€	-
2. Opbrengst verkoop activa:			
* Onroerende zaken en zakelijke rechten			
- boedelbijdrage verkoop onroerend goed	€	6.050,00	€ 1.050,00
- afrekening zakelijke lasten	€	11.807,56	
Af: rechten van derden	€	-	
		€	17.857,56
* Bodemzaken			
- inventaris	€	-	
Af: rechten van derden	€	-	
Af: ingevolge Aerts/ABN afgedragen aan pandhouder	€	-	
		€	-
* Overige zaken			
- vervoermiddelen	€	-	
- voorraden	€	-	
- im. activa: koopsom aandelen Projectvnp. Kabelweg 50	€	100.000,00	
Af: rechten van derden	€	-	
		€	100.000,00
3. Debiteuren:			
* Boedeldebiteuren	€	-	
* Pré-faillissement	€	-	
		€	-
4. Overige baten:			
- Bankrente (saldo na aftrek bankkosten)		€	301,93
- Afdrachten van inkomen aan boedel	€	-	
- Ingevolge Aerts/ABN opgevorderd van pandhouder	€	-	
- Proceskostenvergoeding Flatbeheer Onroerendgoed Groep	€	1.101,00	
- Schikking betrokkenen	€	181.119,65	
		€	182.220,65
		€	300.380,14
		€	1.050,00

		Incl. B.T.W.	B.T.W.
B. Reeds betaalde kosten / boedelkosten			
1. Salaris en verschotten curator	€	-	€ -
2. Publicatiekosten	€	-	€ -
3. Wouters Gerechtsdeurwaarders	€	526,56-	€ 78,55-
4. GebouwWest	€	-	
	€	526,56-	€ 78,55-

C. Thans nog beschikbaar (bijlage 1.)			
Totaal A (incl. BTW)	€		300.380,14
Totaal B (incl. BTW)	€		526,56-
Saldo boedelrekening ABN AMRO Bank N.V.	€		<u>299.853,89</u>

D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden			
1. Preferent			
a. Salaris en verschotten curator		PM	PM
b. Kosten Claimsagent	€	105,88-	€ 18,38-
c. UWV, sociale premies in overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (pref. ex art. 66 lid 3 WW)		PM	-
d. UWV, overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (pref. ex art. 3:288 sub e BW)		PM	-
2. Concurrent			
a. UWV, sociale premies begrepen in overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (concurrent)		PM	-
b. Publicatiekosten	€	-	€ -
c. Publicatiekosten, voor zover te reserveren (€ 160,00 per publicatie)	€	-	€ -
d. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€	630,00-	€ -
	€	735,88-	€ 18,38-

E. Omzetbelasting			
	A	€	1.050,00
Af te dragen omzetbelasting over activa	-/- B	€	78,55-
Terug te ontvangen omzetbelasting over nog te betalen kosten	-/- D	€	18,38-
	€		953,07
Reeds afgedragen / terug ontvangen	€		-
Af te dragen omzetbelasting	€		<u>953,07</u>

F. Definitief saldo			
1. Totaal C. (incl. BTW)	€	299.853,89	
2. Nagekomen baten (rente)		PM	
3. Terug te ontvangen BTW (E)	€	-	
	€		<u>299.853,89</u>