

# TUSSENTIJD'S FINANCIËEL VERSLAG

DATUM:

5-nov-15

in het faillissement van:  
faillissementsnummer  
datum uitspraak  
rechter-commissaris  
curatoren  
betrekking hebbend op verslag nrs.

Memid Investments B.V.  
11/295F  
28-6-2011  
mr. M.H.F. van Vugt  
mrs. F.J.H. Somers en M.J. Cools  
15

| A. | BATEN                                                  | subtot. incl. BTW | mutaties    | totaal         | Af te dragen BTW |
|----|--------------------------------------------------------|-------------------|-------------|----------------|------------------|
| 1. | <b>aangetroffen middelen</b>                           |                   |             |                |                  |
|    | kas                                                    | € -               | € -         | € -            |                  |
|    | saldo KBC-rekening                                     | € 1.365,44        | € -         | € 1.365,44     |                  |
|    | giro                                                   | € -               | € -         | € -            |                  |
| 2. | <b>opbrengsten verkopen</b>                            |                   |             |                |                  |
|    | opbrengsten verkopen                                   | € -               | € -         | € -            | € -              |
|    | kosten ivm verkoop                                     | € -               | € -         | € -            | € -              |
| 3. | <b>debiteuren</b>                                      |                   |             |                |                  |
|    | prae-faillissement debiteuren                          | € 724.556,98      |             | € 724.556,98   |                  |
|    | boedeldebiteuren                                       | € -               | € -         | € -            | € -              |
| 4. | <b>overige baten</b>                                   |                   |             |                |                  |
|    | ontvangen huurbetalingen                               | € 7.513.583,49    | € 82.388,88 | € 7.595.972,37 | PM               |
|    | diverse boedelbijdragen                                | € 178.859,41      |             | € 178.859,41   | PM               |
|    | bijdrage M. Galgenwaard in kosten Nederpel de Block    | € 1.874,11        |             | € 1.874,11     |                  |
|    | bijdrage Beh. Mij Leliveld in kosten Nederpel de Block | € 234,26          |             | € 234,26       | € 37,40          |
|    | bijdrage M. Real Estate in kosten Nederpel de Block    | € 702,79          |             | € 702,79       | € 112,21         |
|    | afwikkeling Oranjehof                                  | € 63.889,33       |             | € 63.889,33    |                  |
|    | diverse bijdragen inzake taxatiekosten                 | € 31.596,50       |             | € 31.596,50    | PM               |
|    | diverse bijdragen/teruggaven inzake energiekosten      | € 19.694,81       |             | € 19.694,81    | PM               |
|    | afwikkeling diverse depots                             | € 24.926,24       |             | € 24.926,24    |                  |
|    | proceskosten provincie Utrecht                         | € 1.172,00        |             | € 1.172,00     |                  |
|    | Diverse bijdragen not. Veldhuizen ivm onderhoud etc.   | € 534.972,95      | € 67.471,17 | € 602.444,12   | € 102.721,84     |
|    | Bijdrage Homij                                         | € 7.106,28        |             | € 7.106,28     |                  |
|    | restitutie T-Mobile                                    | € 22.422,50       |             | € 22.422,50    |                  |
|    | restitutie Hoogheemraadschap                           | € 68,17           |             | € 68,17        |                  |
|    | restitutie Liander                                     | € 1.210,00        |             | € 1.210,00     |                  |
|    | restitutie Stedin                                      | € 195,00          |             | € 195,00       |                  |
|    | Duijnstede Beheer B.V.                                 | € 833,00          |             | € 833,00       |                  |
|    | Memid Galgenwaard (dubbele betaling)                   | € 18.739,67       |             | € 18.739,67    |                  |
|    | zakelijke lasten                                       |                   |             |                |                  |
|    | Machineweg, Aalsmeer                                   | € 4.357,26        |             | € 4.357,26     |                  |

|           |                                                                          |                          |                 |                 |                                   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------|-----------------|-----------------------------------|
|           | vaste lasten Constructieweg, Mijdrecht                                   | € 5.186,96               |                 | € 5.186,96      |                                   |
|           | waterschapslasten Aalsmeerderdijk, Aalsmeer                              | € 222,69                 |                 | € 222,69        |                                   |
|           | bijdrage ABN AMRO inzake verrichte werkzaamheden Greenparc/gem. Aalsmeer | € 3.847,47               |                 | € 3.847,47      | € 614,27                          |
|           | opbrengst aandeel Koenhen c.s. inzake SCI                                | € 11.871,69              |                 | € 11.871,69     |                                   |
|           | kostenveroordeling Koenhen c.s. inzake SCI                               | € 1.570,95               |                 | € 1.570,95      |                                   |
|           | Bebouw B.V. inzake Pijlstaartlaan                                        | € 27.500,00              |                 | € 27.500,00     |                                   |
|           | opbrengst aandelen SCI Barbet                                            | € 5.800,00               |                 | € 5.800,00      |                                   |
|           | Vaststellingsovereenkomst gem. Velsen-Telstar                            | € 740.000,00             |                 | € 740.000,00    |                                   |
|           | Vaststellinsovereenkomst Schooneberg Vastgoed                            | € 50.000,00              |                 | € 50.000,00     |                                   |
|           | rente t/m 30-9-2015                                                      | € 151.848,38             | € 17.432,36     | € 169.280,74    |                                   |
| 5.        | totaal                                                                   | € 10.150.208,33          | € 167.292,41    | € 10.317.500,74 | € 103.485,72                      |
| <b>B.</b> | <b>REEDS BETAALDE<br/>VERSCHOTTEN /<br/>BOEDELSCHULDEN</b>               | <b>subtot. incl. BTW</b> | <b>mutaties</b> | <b>totaal</b>   | <b>Terug te<br/>ontvangen BTW</b> |
|           | salaris bewindvoerders                                                   | € 49.677,54              |                 | € 49.677,54     | € 7.931,71                        |
|           | De Advocaten van Van Riet (onbelaste verschotten)                        | € 2.076,05               |                 | € 2.076,05      |                                   |
|           | La Gro Advocaten (onbelaste verschotten)                                 | € 71,60                  |                 | € 71,60         |                                   |
|           | salaris curatoren                                                        | € 1.381.421,75           |                 | € 1.381.421,75  | € 152.280,26                      |
|           | griffierechten                                                           | € 2.356,50               |                 | € 2.356,50      |                                   |
|           | uittreksels                                                              | € 674,86                 | € 267,31        | € 942,17        |                                   |
|           | energiekosten                                                            | € 518.997,82             | € 23.263,83     | € 542.261,65    | € 98.583,10                       |
|           | leasekosten                                                              | € 2.549,54               |                 | € 2.549,54      | € 407,07                          |
|           | kosten Nederpel de Block ivm veiligstellen data                          | € 5.048,27               |                 | € 5.048,27      | € 811,07                          |
|           | advieskosten/vertaalkosten                                               | € 210.735,40             | € 5.461,13      | € 216.196,53    | PM                                |
|           | verzekeringen                                                            | € 29.864,24              |                 | € 29.864,24     |                                   |
|           | taxatiekosten                                                            | € 71.414,38              |                 | € 71.414,38     | PM                                |
|           | (onderhouds)kosten etc. diverse onroerende goederen                      | € 1.163.458,39           | € 75.543,93     | € 1.239.002,32  | € 180.000,35                      |
|           | Ticket Team (scanner)                                                    | € 24.021,54              |                 | € 24.021,54     | PM                                |
|           | deurwaarderskosten                                                       | € 1.173,79               |                 | € 1.173,79      | PM                                |
|           | div. Franse heffingen                                                    | € 2.061,77               |                 | € 2.061,77      |                                   |
|           | huur Fanshop Galgenwaard                                                 | € 81.901,71              |                 | € 81.901,71     | € 10.700,33                       |
|           | kosten pand Midreth                                                      | € 13.814,77              |                 | € 13.814,77     | € 2.205,72                        |
|           | FGH Bank (afrekening huur                                                | € 127.816,57             |                 | € 127.816,57    | € 20.407,69                       |
|           | kosten GT ivm forensisch onderzoek                                       | € 96.078,12              | € 7.674,43      | € 103.752,55    | PM                                |
|           | teruggestorte boedelbijdragen, bestemd voor Bouwbedrijf Midreth B.V.     | € 39.417,18              |                 | € 39.417,18     |                                   |
| 6.        | totaal                                                                   | € 3.824.631,79           | € 112.210,63    | € 3.936.842,42  | € 450.713,89                      |

| C. | THANS NOG BESCHIKBAAR |  |  |                 |  |
|----|-----------------------|--|--|-----------------|--|
|    |                       |  |  |                 |  |
|    | totaal A              |  |  | € 10.317.500,74 |  |
|    | totaal B              |  |  | € -3.936.842,42 |  |
|    |                       |  |  |                 |  |
| 7. | saldo boedelrekening  |  |  | € 6.380.658,32  |  |